



# Viação Teresópolis continua com menos linhas intermunicipais

Redução é reflexo das situações geradas pela pandemia. Página 3

# "Declaração feita sobre homossexuais não reflete pensamento da Câmara"

Legislativo divulga nota onde diz que caso será apurado pela Comissão de Constituição e Justiça



Coletivo LGBTQIA+ de Teresópolis manifestou indignação e cobra retratação devereador

Página 8

# **Escolas** recebem livro produzido com recursos da Lei Aldir Blanc

"Um Ser Estranho", da escritora Isabela Sultani, distribuído nas unidades da rede municipal

Página 9

NA DIÁRIO AO VIVO



# 30º Batalhão de Polícia Militar tem novo comando

Após passagem por Friburgo, Tenente Coronel Soliva assume a corporação em Teresópolis



Na manhã desta terça-feira, 31, o Coronel PM Cláudio Costa de Oliveira, assumiu o 7° Comando de Policiamento de Área (7° CPA)

31, foi realizada no quartel do 30º Batalhão de Polícia Militar, na Rua Guandu, em Pimenteiras, a cerimônia de passa-

No início da tarde desta quinta-feira, 31, foi realizada no quartel do 30º Bata-hão de Polícia Militar, na Rua Guandu, gem de comando da corporação no mu-nicípio. Autoridades e representantes da sociedade prestigiaram a solenidade militar que apresentou a nova liderança

que terá a missão de garantir a lei e a ordem nas cidades cobertas pela corporação a partir de sua base operacional.



# Defensoria Pública recomenda que não se exija o responsável para vacinar adolescentes

Recomendação para facilitar a imunização expedida para os 92 municípios do estado do Rio

Página 7

# Da Redação

### Estado repassa R\$ 126 milhões para as 92 prefeituras fluminenses

O governo do estado repassou nesta semana R\$ 126 milhões para os 92 municípios fluminenses. O depósito feito pela Secretaria de Fazenda refere-se ao montante arrecadado no período de 23 a 27 de agosto de agosto. Os valores correspondem à distribuição de parte da arrecadação de Royalties do petróleo e dos tributos ICMS e IPVA às administrações municipais. O total depositado no mês de agosto foi de R\$ 981 milhões. Desde o início deste ano, ao adicionar as cotas-parte e os repasses relacionados às transferências federais e à receita diretamente arrecadada pelo estado, os municípios receberam um total acumulado de R\$ 9,9 bilhões. Os depósitos semanais são feitos por meio da Secretaria de Fazenda, conforme prevê a Lei Complementar nº 63, de 11 de janeiro de 1990. As consultas dos valores dos exercícios anteriores podem ser feitas no Portal do Tesouro do site da Fazenda. Os valores semanais transferidos aos municípios fluminenses variam em função dos prazos fixados na legislação vigente. Dependendo do mês, pode haver até cinco datas de repasses. As variações destes depósitos oscilam conforme o calendário mensal, os prazos de recolhimento tributário e o volume dos recursos arrecadados. A agenda de recolhimento tributário pelos contribuintes está concentrada no dia 10 de cada mês.

### Unidades de saúde devem exibir contato do plantão judiciário

Emergências hospitalares públicas e privadas deverão disponibilizar o número e endereço do Plantão Judiciário mais próximo da unidade de saúde. É o que determina a Lei 9.390/ 21, de autoria do deputado Fábio Silva, sancionada pelo governador Cláudio Castro e publicada no Diário Oficial desta quinta-feira, 02. De acordo com o texto, as placas deverão estar em um local de făcil visualização para o cidadão e ter o tamanho mínimo de 210 mm x 297 mm (A4). Em justificativa, o parlamentar afirma que a Lei pretende facilitar o acesso à Justica para o cidadão que achar que seus direitos estão sendo violados. "O acesso à Justiça é uma das pedras fundamentais para um estado democrático de direito. É dever do Estado a prestação de saúde ao cidadão", disse o autor. O governador vetou o artigo 2º vetado da norma, que previa multa de R\$ 50 mil às unidades que descumprissem a medida. A justificativa foi de que a medida cabe ao Poder Executivo.

### Preso estelionatário que causou um prejuízo de R\$ 2 milhões às vítimas

Policiais civis da Delegacia de Repressão às Ações Criminosas Organizadas e Inquéritos Especiais (Draco-IE) prenderam nesta quinta-feira, 02, um estelionatário que aplicava um golpe prometendo retorno financeiro rápido a pessoas dispostas a investir em uma empresa de aluguel de veículos. Ele foi capturado em sua residência, em Jacarepaguá, Zona Oeste do Rio, e tentou se esconder no armário da cozinha para escapar dos agentes. O criminoso responde a vários inquéritos por ludibriar vítimas. Ele oferecia cotas de uma empresa que alugaria veículos para motoristas de transporte por aplicativo, que garantiriam retorno de cerca de 10% por mês, bem acima da média do mercado. Os golpes teriam causado perdas de mais de R\$ 2 milhões às vítimas. Contra o criminoso havia um mandado de prisão preventiva pendente. A Draco pede que as vítimas procurem a unidade ou outras delegacias em que tenham feito o registro de ocorrência.

### OMS: Demência deverá afetar 139 milhões de pessoas em 2050

A demência, sétima causa de mortes no mundo em 2019, afeta 55 milhões de pessoas, número que deve aumentar para os 139 milhões em 2050, alerta a Organização Mundial da Saúde (OMS). "Apenas um quarto dos países de todo o mundo tem uma política, uma estratégia ou um plano nacional para apoiar as pessoas com demência e suas famílias", diz o relatório da OMS, que analisa a resposta global de saúde pública à demência. Segundo a organização, com sede em Genebra, apesar de cerca de metade desses países se situar na Europa, muitos planos e estratégias nacionais para a demência necessitam ser atualizados e renovados por parte dos respectivos governos. A demência é uma síndrome geralmente de natureza crônica ou progressiva, que leva à deterioração da função cognitiva - a capacidade de processar o pensamento além do esperado, em circunstâncias normais de envelhecimento. Resultante de lesões ou de doencas que afetam o cérebro, como o Alzheimer, essa condição atinge a memória, o pensamento, a orientação, a compreensão, a capacidade de aprendizagem e a linguagem, entre outras funções.



www.netdiario.com.br • E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

COLABORADORES:

Wanderley Peres Jr. REDATOR: Marcello Medeiros FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira

REPORTAGEM: Marcello Medeiros,



Dr. Ricardo Vasconcellos

Pr. Tiago, André Oliveira,

Aline Laginestra, Jackson Vascon-

celos, Waldair Queiróz, Luis Costa,

 Matérias assinadas são de responsailidade única e exclusiva de seus autores. Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo Assediação dos Diretores de Jornais se dirigir à redação solicitando es clarecimendo Estado do Rio de Janeiro to ou retificação da noticia.

DEPTO. JURÍDICO:



"Quem sabe, poderíamos promover um seminário com o tema A Teresópolis Que Queremos"

# A Teresópolis Que Queremos

FERNANDO GUIDA

Acompanhando as notícias publicadas no DI-ÁRIO e vendo o crescimento desordenado da cidade, me levou a voltar a refletir a respeito de qual a Teresópolis que queremos.

Estamos na direção de mais prédios e carros, mais quebra-molas e radares e tudo o mais que é consequência de um desenvolvimento que leva muito pouco em conta questões mais do que fundamentais como sustentabilidade e resiliência.

Nosso rumo é nos tornarmos uma cidade (como as que seguem os modelos "tradicionais" e falidos), feia, engarrafada, violenta, impermeabilizada e com poluição de todos os tipos?

Não seria melhor mirarmos em exemplos de cidades que privilegiam o ecoturismo, a malha cicloviária, otransporte público eficiente, a agricultura familiar e orgânica?

Questão de prioridade e planejamento, com envolvimento da população.

Quem sabe, poderíamos promover um seminário com o tema "A Teresópolis Que Queremos", convidando a Prefeitura, a Câmara Municipal, a PM, o Corpo de Bombeiros, o INEA, a imprensa, as universidades, enfim, a Sociedade Organizada e quem mais tiver o que somar. Afinal, ainda dá tempo de reagirmos ao rumo errado que estamos tomando.

"Acredita que nada inventei, que tudo quanto aí deixo escrito é a expressão fiel da verdade.

Não imaginas como o meu coração se confrange ao dizer adeus a estes vales, a estas montanhas, para ir buscar nessa Corte impura os recursos para minha subsistência. Como é diverso o viver. Aqui o burburinho das cascatas, lá o burburinho das paixões, aqui o silêncio das matas, lá o tumultuar incessante de uma sociedade macilenta e egoísta. Oh! Se eu pudesse neste doce retiro desfrutar em companhia de minha prole os dias que tenho ainda para caminhar a senda alpestre da vida, eu considerar-me-ia como o mais ditoso dos homens, meu bom amigo.

Sirvam estas linhas de testemunho eterno da gratidão que devo a este lugar."

> Alfredo Moreira Pinto Theresopolis, 1876.







## Atropelando os vereadores

no cemitério Carlinda 142 mil. Berlim. A assinatura do contrato contraria reco-

COLUNA

Aprefeitura confirmou para a confecção de 960 no DO desta quinta-fei- gavetas no cemitério mura, 2, a contratação da nicipal, ao valor unitário empresa Econstruir para deR\$ 1.189,00, perfazena edificação de gavetas do o total de R\$ 1 milhão

Na oportunidade, mendação da Câmara além de informar ao Mi-Municipal aprovada, por nistério Público argumenunanimidade, no dia 12 tos da recomendação, os de março, quando os ve- vereadores pediram ainreadores pediram que da ao prefeito punição à fosse revisto o ato admi- empresa por ela não ter nistrativo que deu à em- concluído a reforma da presa Econstruir o con- escola Mariana Martutrato para fornecimento chelli, providência ainda de materiale mão de obra não tomada.

Pesquisas

O deputado Kim

Do jeito que está o

Antes mes moda a pre-

dar de braçada.

### Fake-News

O Bolsonaro veto u dispositivos da LSN, entre Kataguiri apresentou eles, o principal, que pre- emenda ao projeto eleivia prisão e multa para toral que restringia as quem promove ou finan- pesquisas, situação que cia campanha de fake além de contrariar a linews, além de artigos que berdade de informação previam punir quem age poderia contribuir para o para interromper o pro- cenário das fake-news, cesso eleitoral e agentes que passariam a ser a de segurança pública que única informação à disatuem contra manifesta- posição do eleitor. ções pacíficas.

Por que será que fez projeto, a milícia vai naisso, hein?

## Moro vai poder ser candidato

Emenda ao projeto do que iram ou não, um connovo código eleitoral, em denado por ladroagem. apreciação no plenário da Câmara, recebeu emen- sentação da emenda, a da para retirar de seu tex- artesã da colcha de reta-

tual candidatura de Ser- da Bala, onde se instagio Moro, que poderia lam as candidaturas do agradar os eleitores mais gênero, a emitir nota de conservadores, da Direita repúdio. e da Esquerda, ambos rerículo do ex-presidente, políticos.

to-base a proposta de lhos, Margareth Coelho, quarentena para milita- recuou e propôs que a res, policiais, juízes e pro- quarentena valha somenmotores disputarem eleite a partir de 2026. Não por causa do alvo enco-Além de afrontar a mendado, mas porque a igualdade de condições norma desagradariagenna disputa, em prepara- te ligada às facções que ção, a intenção é clara no apoiam o próprio goversentido de barrar a even- no, chegando a bancada

A política é mesmo nitentesaocomportamen- uma arte. E, aqui, como to do presidente e ao cur- vem fazendo "arte" os

### Regina Cacau

Fala homofóbica do tar aborrecimentos além vem tocando tão bem. da mídia negativa, deiimprudente discurso.

Inaugurada a nova vereador Amós Laurindo loja do Supermercado na Câmara Municipal, Regina, empreendimento nesta terça-feira, 31, que iniciado nos anos 1950 por poderender ao parlamen- Louis Lahud que as filhas

Antes de abrir a primixou animados admirado- tiva loja na Primeiro de res do primeiro suplente Maio nos anos 1960, do DEM. Cacau Repórter Lahud tinha armazém na assume se o vereador for avenida Delfim Moreira, afastado do mandato pelo próximo à praça e, depois, ao lado da Primavera.

### Empresários no desembarque

rido, porque o escolhido, lúcido William Wack.

Empresários, os mais deles lá, "simboliza o conlúcidos, que ofereceram trário dos princípios funpela sua deposição.

as estruturas para a elei- damentais de uma sociecão do Bolsonaro, embo- dade aberta, tolerante e ra estejam decepciona- liberalno sentido europeu dos com o governo não da palavra. Foi nessas áreestariam pensando em as que mais rápido Bolsosubsidiar movimentos narotrafegouda condição de personagem político Embora o tolerem, o 'tolerável' à de 'insuportádesembarquejáteria ocor- vel", como disse ontem o



"Temos de

nos tornar

mudança

O DIÁRIO SEXTA-FEIRA, 3 DE SETEMBRO DE 2021 PÁGINA 3

# Viação Teresópolis continua com menos linhas intermunicipais

- Redução nos horários ainda é reflexo das situações geradas pela pandemia da Covid-19

PAOLA OLIVEIRA As pequenas e grandes empresas da cidade, depois de um ano e meio lutando contra as instabilidades no mercado causado pela Covid-19, ainda sofrem com os reflexos que a pandemia vem deixando. Faltando quase três meses para o ano de 2021 acabar, os empresários e microempreendedores continuam buscando formas para manterem as atividades, mesmo que reduzidas, e evitar demissões. Um dos exemplos é a Viação Teresópolis, consoli-dada na cidade há 65 anos e que muito sofreu com esse impacto. Assim que o governo municipal decretou o primeiro lockdown, em março de 2020 a VTTL teve que fechar as por-tas e mandar os colaboradores

"Ficamos basicamente suspensos 100%, com apenas quatro funcionários trabalhando para manter o patrimônio", relembra Márcio Catão, diretor da Viação Tere-sópolis há quatro anos. Como consequência, a redução das frotas de ônibus foi inevitável. "Nós recolhemos 100% da frota que atendia os municípios como Petrópolis, São José do Vale do Rio Preto... Não tinha passageiros. Nós transportávamos uma média de 200 mil passageiros ao mês e isso caiu pra quase 1.800", destaca.

No segundo semestredo ano de 2020 a situação parecia melhorar e algumas linhas foram retomadas. "A partir de julho voltamos com as linhas de Guapimirim e Magé, a pedido dessas necessidades diretas, e, apontamento para fazer o mos fazendo as complemen- do conforme as flexibilizações rios. Nossa ponte principal e transporte em outras cidades tações e fomos trazendo de do município, mas logo teve Teresópolis x Novo Rio. Ainda ligadasao Rio de Janeiro a prin- volta os motoristas que esta- que se adaptar e implantar está longe do normal, mas cípio. O movimento começou a vam de suspensão", revela novas ações, como conta o di- estamos com 48,76% de trans-



Hoje, o destino mais procurado entre os passageiros é a capital. Com a retomada da grande procura, a linha passou a ter mais horários



das foram sendo solicitada, fo- empresa continuou progredin- de Janeiro, na maioria dos horá-

dar uma acelerada, as deman- Márcio. No início de 2021 a rar de hora em hora para o Rio

retor. "Em fevereiro deste ano as coisas estavam retornando bem, chegamos a trabalhar com 40% do resultado de 2019 em nível de faturamento e demanda. Já em abril, com o surgimento da variante, caiu tudo de novo. Com a redução passamos a transportar somente de duas em duas horas", afirma

Linha mais procurada

Hoje, o destino mais procurado entre os passageiros é a capital. Com a retomada da grande procura, alinhapassoua termais horários. "Nós voltamos a ope-

porte em relação a 2019", conta Márcio, acreditando em números melhores. Já as linhas que fazem a rota para outros municípios, como por exemplo, para as cidades serranas, por falta de maior número de passageiros, vem atuando com horário reduzido. "Para Petrópolis e Nova Friburgo nós colocamos ao invés de quatro, dois horários especí-ficos. Para São José do Vale do Rio Preto um ônibus vai de manhã e outro volta na parte da tarde", informa o diretor.

### Mudanças

Deste modo, a pandemia com suas dificuldades, fez com que as empresas usassem ao seu favor a inovação para atingir melhores resultados. Esse foi o caso da Viação, que ofereceu novas formas de pagamento, facilitando na rotina dos passageiros. "Foi um processo que nos obrigou a atualizar um pouco a empresa com a venda do cartão de crédito e compra da passagem no meio do caminho, então isso tem ajudado também a gente se programar um pouco melhor", declara Márcio Catão A esperança é que até o final deste ano as coisas mudem para melhor. "A gente ainda não consegue entender o que vai acontecer no futuro. Acreditamos que em setembro a gente volte não à vida real, pois acho isso uma coisa difícil, mas a empresa está atenta e a operação tem funcionado bem firme no atendimento normal as demandas e agora temos que aguardar", completa o diretor da Viação Teresópolis. Para saber sobre linhas e horários disponíveis, acesse o site www.viacaoteresopolis.com.br ou entre em contato pelos telefones (21) 3644-6600 / (21) 99602-2454.

# Limite de tolerância na pesagem de caminhões pode aumentar no país

 Percentual proposta por Ministério Público passa de 10% para 12,5% por eixo de veículo de carga

A Câmara dos Deputa- culdade de manutenção dos aprovou nesta quar- dessas cargas durante a ta-feira, 01, a medida pro- viagem nos locais onde ela visória (MP) que aumenta foi originalmente disposde 10% para 12,5% a tole- ta. Esse pequeno acréscirância para o excesso de mo de tolerância, portanpeso por eixo de ônibus de to, contribuirá para a passageiros e de cami- desoneração do transpornhões de carga sem apli-cação de penalidades. O texto segue para o Sena-texto segue para o Sena-no, cerca de 40% das muldo. Pelo texto aprovado, tas aplicadas por problede veículos (carretas com a excesso inferiora 12,5%", reboques, por exemplo) de argumentou o deputado. peso bruto total regula-

Segundo o relator, de- tado do Rio de Janeiro (Alerj) apro- uso de drogas possa ser multado e para emagrecimento) - devendo esmentar igual ou inferior a putado Vicentinho Júnior vou em primeira discussão, nesta preso. O programa prevê que as tar explicitada em receita médica a 50 toneladas deverão ser (PL-TO), a medida vai fa- quarta-feira, 01, o projeto de lei substâncias sejam identificadas permissão para dirigir sobo uso desfiscalizados apenas quan- cilitar o transporte de mer- 3.708/21, do deputado Luiz Martins através da saliva em um teste de ses medicamentos. O documento to aos limites de peso bru- cadorias e ampliar a oferta (PDT), que cria o Programa "Dire- imunoensaio. "A Lei Seca conscien- também deverá conter o número de to total ou de peso bruto para o mercado externo. ção Sem Drogas". O objetivo da protiza a população do nosso estado, registro do médico responsável e a total combinado, cuja tole- O texto aprovado prevê posta é a realização de testes em evitando acidentes e mortes decorrância fixada pela lei é de que o excesso de peso dos motoristas, avaliando o consumo de rentes da mistura do álcool com di- O programa poderá ser desenvolviveículos será regulado so- substâncias como cocaína, anfeta- reção. É essa iniciativa de sucesso "O limite proposto pela mente a partir do encer- minas, maconha e opiáceos. A medi- que inspira esse projeto", justificou o lícia Militar (SEPM) emparceria com Medida Provisória trará ramento do prazo de vi- da precisa passar por uma segunda autor. importante contribuição gência da lei, limitado a 30 votação na Alerj. A proposta se inspara o incremento do de setembro de 2022. A pira no programa Lei Seca, criado pessoas que, comprovadamente, Governo do Estado poderá celebrar transporte de cargas no MP original fixava a data pela Lei Federal 12.760/12, e, de usem de forma medicinal canabi-



Lei Seca e, ser multado e

# "Direção sem Drogas": Projeto cria programa de fiscalização no trânsito

osveículosou combinações mas com peso referem-se - Objetivo é realizar ação semelhante ao trabalho do "Lei Seca" no Rio

Brasil, pois se sabe da difi- em 30 de abril de 2022. forma semelhante, permite que o nóides, benzodiazepínicos (calman- zações não-governamentais.

A Assembleia Legislativa do Es- condutor do veículo flagrado após o tes) e mazindol (anfetamina usada

O texto faz uma ressalva para tado do Rio (Detran). Além disso, o

posologia adequada ao tratamento. do pela Secretaria de Estado de Poo Departamento de Trânsito do Esconvênios com empresas e organiO DIÁRIO SEXTA-FEIRA, 3 DE SETEMBRO DE 2021

# COMECE A ESTUDAR ESÓPAGUE EM

CURSOS A PARTIR DE:

Vestibular Online Grátis

Primeira mensalidade por nossa conta

Em Setembro todos os cursos com 10% de desconto na tabela

CURSOS RECONHECIDOS





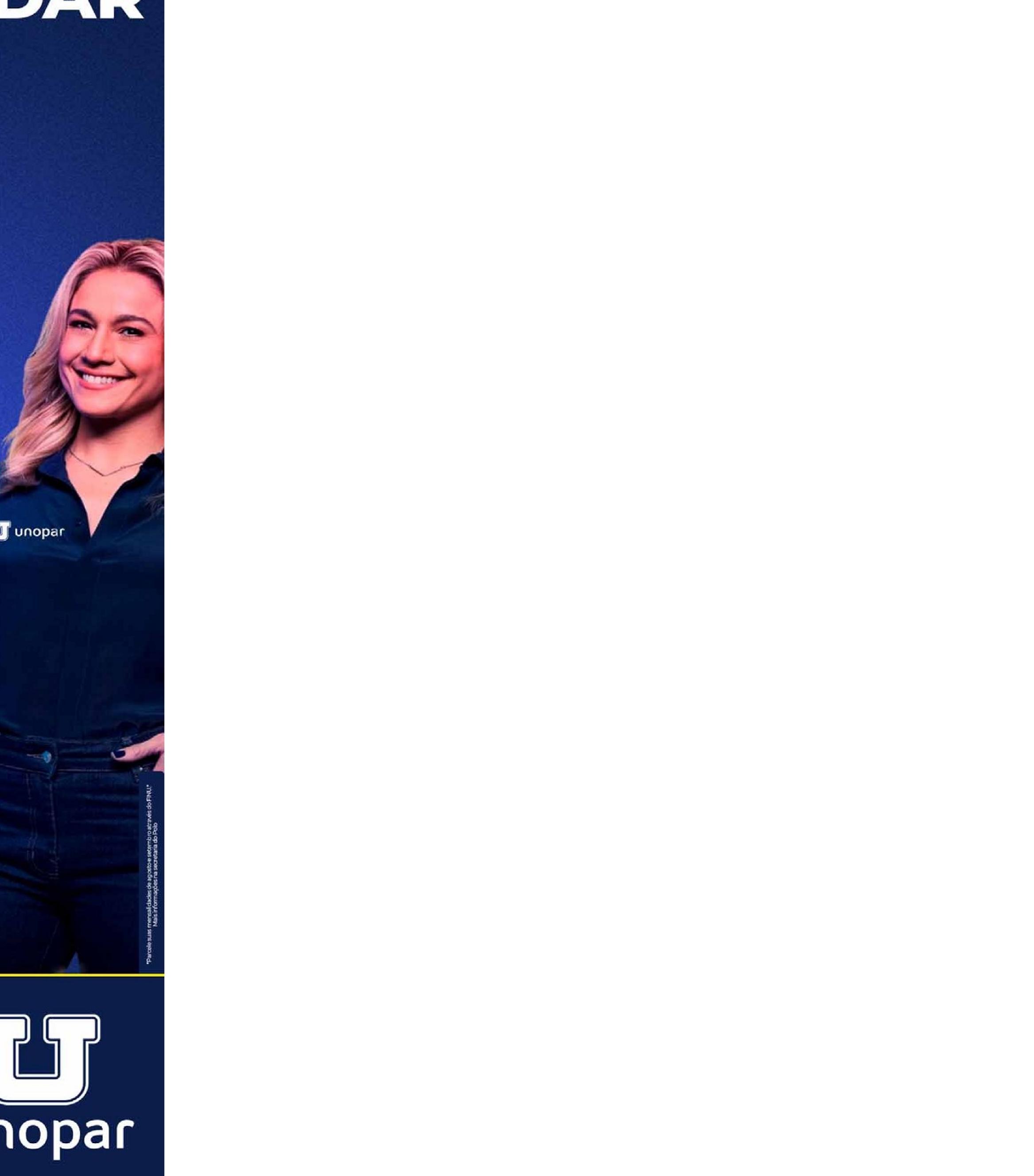
# INSCRIÇÕES ABERTAS

(21)99860-8488 | (21) 99702-0043

FAÇA JÁ A SUA PROVA:

WWW.UNOPAR.COM.BR







Solenidade de troca de comando foi realizada no início da tarde desta quinta-feira, 01, no quartel em Pimenteiras

# Novo comando assume o 30º BPM

- Após passagem por Friburgo, Tenente Coronel Soliva assume corporação

Luiz Bandeira

No início da tarde desta quinta-feira, 31, foi realizada no quartel do 30º Batalhão de Polícia Militar, na Rua Guandu, em Pimenteiras, a cerimônia de passagem de comando da corporação no município. Autoridades e repre-sentantes da sociedade prestigiaram a solenidade militar que apresentou a nova liderança que terá a missão de garantir a lei e a ordem nas cidades cobertas pela corporação a par-tir de sua base operacional. O Tenente Coronel Soliva substituiu o Tenente Coronel Cardoso.

Apenas seis meses após sua posse, o Tenente Coronel Fábio Batista Cardoprocurou traçar alguns edade na elaboração de espera muito da gente". serrana do estado.



Tenente Coronel Cardoso também buscou a participação da sociedade

onde eram discutidas so- materializar".

ça e que criou um espaço nho a mais absoluta certe- comandante. de participação comunitá- za que o meu sucessor vai

mandou duas unidades que 7º CPA

compõem o 7º Na manhã deterça-fei- pela Polícia Civil. As inves- da Serra, em Duque de Comando de ra, 31, o Coronel PM Cláu- tigações começaram no Caxias, ao tomar ciência Policiamento dio Costa de Oliveira, as- início deste ano, quando das investigações, abandode Área. "A sumiu o 7º Comando de chegaram à 66ª DP infor- nou sua residência. Com o gente tem reu- Policiamento de Área (7º mações de que um homem, intuito de permanecer foniões periódi- CPA), substituindo o Co- em posse de arma de fogo, ragido, o Playboy do Cricas, então os ronel PM Paulo Roberto sempre bem vestido e pi- me também se desfez da comandantes das Neves Júnior. Na so- lotando uma moto de alta moto que era utilizada nos diretrizes e políticas de Também em entrevista ao expõe as analises feitas de lenidade esteve presente cilindrada e com alto valor crimes, bem como de um enfrentamento ao crime. jornal O Diário e Diário TV, cada região, então a gente o Coronel PM Rogério comercial, estava pratican- carro que usava para tra-Cardoso destacou que con- o Cardoso concluiu dizen- já está um pouco acostu- Quemento Lobasso, Se- do roubos na região. Os balhar como motorista de seguiu reativar o Conselho do: "Nósfizemos muito em mado com o que afeta a cretário de Gestão constantes assaltos gera- transporte por aplicativo. Comunitário de Seguran- tão pouco tempo e eu te- região", pontuou o novo Operacional da Polícia ram alerta nas redes soci- A prisão, em Cabo Frio, foi Militar, Oficiais das Uni- ais, onde usuários passa- possível pela ação do Setor dades Subordinada, Ofi- ram a chamar o criminoso de Inteligência da 66ª DP, ria por meio de cafés, reudar continuidade aquilo Combate ao tráfico ciais e Praças do 7º CPA e de "Playboy do Crime". que rapidamente conse-



# PF prende homem suspeito de planejar ataques terroristas

 Ele se apresentava como professor de música e mantinha contato com radicais islâmicos

A Polícia Federal pren-deu na manhã desta quin-ta-feira, 02, em Maringá Segundo a PF, o preso possui extenso histórico de registros criminais, inclu-(PR), um homem suspeito de planejar ataques terroristas. O suspeito foi detido após a PF deflagrar a
Operação Trastejo, que investiga possíveis atos preparatórios de terroris-mo. Também foram apre-endidos uma espingarda gou a circular vídeos em calibre 32 e muitos simu-lacros de arma. De acordo grupos na internet, em que exibia, encapuzado, arcom a PF, as investigações mas, munição, rádio apontam para o recruta- comunicador, cédulas de mento e radicalização por dólares americanos, denmeio virtual de um jovem, tre outros itens, proferinque passou a assumir uma do conteúdo extremista e visão religiosa extremista manifestando desejo de e violenta, com potencial executar mortes de inopara provocar atos defini- centes em uma ação suicidos em lei como terroris- da. mo. APF disse ainda que o indivíduo vinha manten- peito foi detido com base do contato direto com ra- na previsão da Lei de dicais islâmicos no exteri- Enfrentamento ao Terroor, manifestando intenção rismo sobre a prática de de viajar para outros paí- atos preparatórios ao terses, como o Iraque, e in- rorismo com o propósito corporar-se a organizações inequívoco de consumar terroristas. "A investiga- tal delito. As penas previsção constatou que o preso tas na lei chegam a 30 anos possui treinamento para o de reclusão. A Operação manuseio e emprego de Trastejo é uma referência armas, além de motivação a um defeito no braço do (radicalismo religioso) e instrumento de corda que meios (armas emunições), provoca problemas na

informou a polícia.

A PF disse que o suspodendo a qualquer mo- emissão do som. O nome mento ou oportunidade foi dado devido ao investifecharo ciclo para a consugado se apresentar nas mação de ato terrorista", redes sociais como professor de música.

# Polícia prende homem que roubava mulheres em Magé e Guapimirim

Policiais civis da 66<sup>a</sup> DP cleta usada e, com isso,

 "Playboy" ostentava na internet e estava vivendo atualmente na Região dos Lagos

na Região dos Lagos, para dados de prisão preventionde havia fugido quando va contra ele. O foragido, soube que era procurado que morava em Santa Cruz ram identificar a motoci- dereço do foragido.



Morador de Friburgo, Tenente Coronel Alex Marchito Soliva já comandou dois quartéis na Região Serrana

so disse que ao assumir luções para os problemas Novo Comandante que assolavam a socieda-

O 30º Batalhão agora "realmente o uso de enobjetivos para que o bata- de teresopolitana. O coro- será comandado pelo Te- torpecentes se enraizou lhão pudesse caminhar nel disse acreditar que "o nente Coronel Alex Mar- em praticamente todas as com muito mais foco na nossocomando foi bensig- chito Soliva, morador de comunidades, mas o quê produção de resultados e nificativo, à medida que Nova Friburgo, cidade a gente pode garantir é que esses resultados apa- buscou sempre se aproxi- onde inclusive já coman- que a gente vai manter receram ao longo desse mar da sociedade civil or- dou o quartel local, o 11º um combate incessante a pouco tempo. O coman- ganizada, procurando ou- BPM. Antes, o Soliva teve quem resolver transgredante substituído mos- vir suas demandas, as suas passagem pelo 38º BPM, dir o ordenamento jurítrou, em sua curta passa- reclamações eassim a gen- em Três Rios, entre ou- dico". O novo comandangem pelo 30° batalhão, te procurou sempre ajus- tros quartéis e funções, ad- te conclui conclamando a uma característica agre- tar o nosso policiamento quirindo assim conheci- sociedade teresopolitana gadora buscando por ve- para o nosso principal cli- mento sobre as demandas a participar desse novo zes a participação da soci- ente que é a sociedade, que características da região momento, implementado do pela nossa busca por uma região (Piabetá) prenderam, nes- qualificar o autor dos rou-

pelo comando do Coronel Cardoso, como atores na reportagem cada vez mais segura. tasegunda, 30, um homem bos, que eram todos pratisobre essa ex- "Não existe fazer polícia responsável por, pelo me- cados contra mulheres. Ele periência em sem a participação da nos, 10 roubos a mulheres também era o responsáatuarna região destinatária do nosso nos municípios de Magé e vel pela revenda dos apao coronel disse próprio serviço, então a de Guapimirim, na Baixa- relhos de telefone celula que tem uma gente pretende estreitar da Fluminense. Ele foi lo- roubados. Como resultadeia bem a- omáximopossível as nos- calizado e preso em Una- do das investigações, já foproximada, sas relações com a socie- mar, distrito de Cabo Frio, ram expedidos seis manpor que co- dade civil."

é um problema nacional,

niões promovidas por ele, que a gente começou a Para Soliva, infeliz- familiares do Novo Co- Os agentes consegui- guiu identificar o novo enmente o tráfico de drogas mandante.



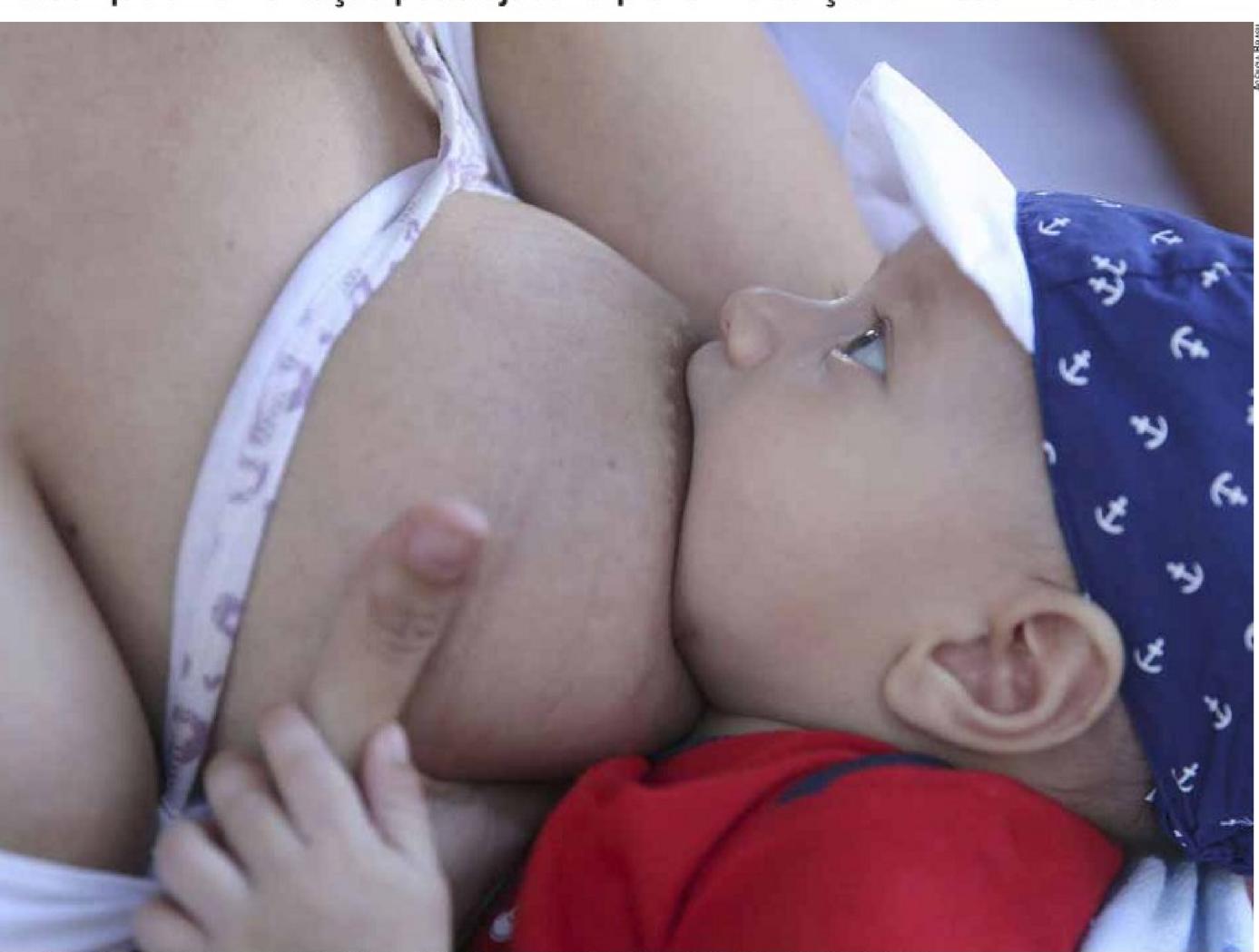
# Anticorpos podem passar para bebês pelo leite materno

- Covid-19: Pesquisa mostra que amamentação pode ajudar a prevenir doenças em recém-nascidos

O aleitamento materno gera inúmeros benefícios à mulher e ao seu bebê, tanto em relação aos aspectos nutricionais e emocionais para a dupla como também em relação à imunização e proteção contra doenças para o recém-nascido e para a mãe. Um estudo realizado pela Universidade de São Paulo (USP) constatou que as mães vacinadas contra a Covid-19 produzem anticorpos que podem ser transmitidos ao recém-nascido pelo leite mater-no. Conduzida pelo Hospital das Clínicas (HC) da Faculdade de Medicina da USP e realizado pelo Instituto da Criança e do Adolescente, a pesquisa indi-cou presença de anticorpos no leitede colaboradoras lactantes do HC, imunizadas com a vacina Coronavac, do Instituto

Butantan. De acordo com o estudo, foi observado que a segunda dose forneceu um incremento no nível de anticorpos das gestan-tes e, em algumas das colaboradoras, níveis altos de anticorpos contra a Covid-19 mantiveram-se no leite materno mesmo depois de alguns meses de amamentação. "O leite materno é importante justamente porque carrega um grande repertório de anticorpos, acumulados ao longo da vida da gestante", explica a professora Magda Carneiro Pediatria da Faculdade de Meestudo do leite humano.

A pesquisadora destaca que é maior nesse período. estudos equivalentes foram feitos em outros países, como Is- Entidades médicas rael, Estados Unidose Espanha, mostrando que as vacinas



Sampaio, do Departamento de Apesar de os estudos comprovarem a presença de anticorpos no leite materno, casos confirmados no organismo de bebês ainda são isolados

uma linha de trabalho sobre o tendência de se formarem coá- SARS-COV 2 por meio de um Flávia. gulos sanguíneos [trombofilia] exame pedido pelo médico.

dicina da USP, vice-presi- Pfizer, Moderna e Oxford/ ção da Organização Mundial da há evidências suficientes de- gente observa é que elas são tão dente do Conselho Diretor do Astrazeneca também induzem Saúde (OMS) que recomenda monstrando que anticorpos seguras quanto para qualquer Instituto da Criança do HC. "O anticorpos no leite. "No fundo, a vacinação em mulheres passados pelo leite materno outra mulher, não há nenhum que o estudo mostra é que essa isso mostra que a Coronavac, lactantes e não preconiza a invacina também se incorpora nosso imunizante mais ampla- terrupção da amamentação bebês. "A proteção do bebê lactantes que passaram do períao repertório materno e a mãe mente disponível no Brasil, é após a vacinação. Apesar de os reside principalmente na pro- odo do puerpério". A única resvai passando esse anticorpo um bom imunizante", afirma estudos comprovarem a pre- teção da própria lactante que trição existente diz respeito às várias vezes ao dia ao bebê. Magda. "Dentre as que nós te-Esse anticorpo [advindo do lei- mos aqui disponíveis em maior materno, casos confirmados no para seus bebês. Não existem ros 45 dias após parto, o te] é muito interessante, por- quantidade, ela é a mais ade- organismo de bebês ainda são evidências demonstrando que puerpério. "Nessa fase há preque tem uma ação fundamen- quada para as gestantes pela isolados. No Brasil, há um epi- anticorpos passados pelo leite caução de evitar as vacinas de talmente local, quase nada dele questão da trombofilia", diz a sódio registrado em Tubarão materno possam realmente vetor viral, como a Oxford/ é absorvido. Sua ação é em todo professora, a partir dos indíci- (SC) onde um bebê de 2 anos, proteger os lactentes [bebês Astrazeneca e a Janssen, por o trato gastrointestinal do os coletados no trabalho. Mu- amamentado pela mãe que ou crianças que mamam no conta de um evento adverso que bebê", disse a professora que lheres gestantes compõem o havia se vacinado, recebeu a peito], então isso é uma evi- aconteceu com uma gestante há mais de 30 anos desenvolve grupo de risco da Covid-19 e a confirmação de anticorpos de dência que nos falta", aponta aqui no Brasil e essa é uma me-

> Segundo a pediatra Flávia médica afirma que as vacinas de Ginecologia e Obstetrícia Bravo, presidente da Comis- são seguras. "As vacinas já vêm (Febrasgo) e a Sociedade Brasisão de Înformação e Orienta- sendo aplicadas em lactantes leira de Mastologia também re-As sociedades médicas do ção da Sociedade Brasileira de desde que elas foram aprovadas comendam que as lactantes to-Brasil têm seguido a orienta- Ímunizações (SBIm), ainda não ao redor do mundo e o que a mem a vacina contra Covid-19.

dida de precaução". A Federa-Para quem amamenta, a ção Brasileira das Associações



# Defensoria recomenda que não se exija responsável para vacinar adolescentes

- Objetivo é facilitar a imunização expedida para os 92 municípios do estado

A Defensoria Pública do Rio de Janeiro (DPRJ) encaminhou recomendação aos prefeitos e secretários de saúde dos 92 municípios do estado para que adotem medidas que garantam a vacinação de adolescentes de 12 a 17 anos. Algumas cidades têm exigido apresentação de documento de identificação com fotoe CPF, além da presença de responsável durante a imunizaçãodos adolescentes, condição considerada dispen-sável pelo Ministérioda Saúde para as menores idades. A recomendação foi enca-minhada pela coordena-doria de Infância e Juventude e pela coordenadoria

sada a necessidade da presença ou tramão de outros Estados Brasileiautorização do representante legal ros, tem notificado aumento no núdo adolescente no momento da vaci- mero de casos e internações diante nação, assim como a apresentação da variante Delta, por isso, é de exdo CPF, CNS ou documento com trema importância avançar na vacifoto, visto que desde o início da nação. Ainda assim, alguns municíapresentado problemas para emis- para aimunização em massa de ado- desacompanhado dos pais. são de documentos.

Além disso, as coordenadorias destacam a necessidade da vacina- "a implementação da vacinação ção dos grupos prioritários também para adolescentes pode reduzir sigevidenciados nos adolescentes, como gestantes, deficientes, jovens com longado de turmas, escolas e intercomorbidades e privados de liber- rupções de aprendizagem e lentadade, garantindo amplo acesso para mente permitir o relaxamento das os grupos mais vulneráveis dentro medidas de proteção na escola e relatou: "Legalmente nós recomen-Municípios e Secretarias de Saúde cas, como o uso de máscaras e têm cinco dias para responder sobre distanciamento físico, que pode ser o acolhimento ou não, total ou parcial das recomendações. Caso adotem as medidas, terão também que pu- obrigatoriedade da presença de Conselho Regional de Medicina e do blicar, em seus Portais de Transpa- responsável legal ou de apresenrência e sites, campanhas de tação de número de CPF, pode afasconscientização sobre a importância da vacinação dos adolescentes contra a Covid-19.

Segundo os dois últimos Boletins



O órgão ressalta também que Teresópolis flexibiliza nificativamente o fechamento prodas faixas etárias contempladas. Os das intervenções não farmacêutiprejudicial à vida escolar normal" A Defensoria aponta que exigir a tar ou impedir o exercício do direito fundamental à saúde e constitui lesão ao direito à vida saudável, conforme dispõe o Marco Legal: da Fundação Oswaldo Cruz Saúde, um Direito de Adolescen-(FioCruz), o Rio de Janeiro, na contes. Ademais, nas Orientações Bániente".

sicas de Atenção Integral à Saúde de Adolescentes nas Escolas e Unidades Básicas de Saúde, formuladas pelo Ministério, estabelecerem que, no que tange à imunização, o adolescente tem direito a atendipandemia órgãos como o Detran tem pios têm apresentado empecilhos mento à saúde sem autorização e

Em Teresópolis, a secretaria municipal de Saúde já tem flexibilizado a situação. Em entrevista para o jornal O Diário e Diário TV no início da semana, a subsecretária da pasta, Edneia Martuchelli, damos. Mas do ponto de vista oficial na Saúde temos uma autonomia para resguardar a saúde desses adolescentes mesmo sem o acompanhante. Existe uma legislação ética do Conselho Regional de Enfermagem que é a lei do mal menor. O que é pior: Vacinar o adolescente sem seu pai ou deixá-lo de vacinar e ele adoecer? Então nós vamos fazer a vacinação e pedimos que os pais compareçam porque é muito mais conve-

### Teresópolis vacina adolescentes de 17 a 15 anos, sem comorbidades

- No mesmo dia, continua a aplicação da segunda dose da vacina contra a Covid-19

aplicar a primeira dose da vacina contra a Covid-documentos a seguir: 19 em adolescentes de 17 identidade (RG ou ČPF) a 15 anos, sem comorbi-dades, nesta sexta-feira, e comprovante de resi- O3. A vacinação ocorre a dência em Teresópolis. pé e no sistema drivethru (dentro do carro), o3, segue a aplicação da na cidade e interior. O segunda dose da vacina atendimento será das 9h contra a Covid-19. A imuàs 15h, com a reserva de nização será para pesso-1700 doses. A aplicação a as com estas datas indipé acontece no Ginásio cadas no cartão de vaci-Poliesportivo Pedro nação ou com operíodo já Jahara (Rua Tenente vencido. Também das 9h Luiz Meireles, 211, Vár-zea), com distribuição de pé será no Ginásio Pe-600 doses. Já no sistema drive-thru (dentro do tema drive-thru (dentro carro), a distribuição será do carro), ocorre nos a seguinte em cada local: mesmos locais na cidade 600 doses na Secretaria e interior. A fim de com-Municipal de Saúde (Rua pletar a imunização, Julio Rosa, 366, Tijuca); preciso apresentar um 300 em Bonsucesso (em documento oficial com frente à Unidade Básica foto e comprovante da de Saúde); e 200 em Pes- primeira dose em Teresósegueiros (em frente ao polis.

A Prefeitura Munici- Posto de Saúde). A vacipal de Teresópolis, irá nação será realizada me-

Ainda na sexta-feira

### **OBITUÁRIO**

Julio Cesar de Barros Guarilha, 58, residia em São Pedro. Maria Lúcia Reis Silva, 67, residia na Beira-Linha. Willian Leandro Lopes,66, residia na Quinta-Lebrão. Claudilene Patrocínio, 39, residia na Quinta-Lebrão.





# CRT-RJ: Conselho Regional dos Técnicos Industriais realiza ações em Teresópolis

- Direção do CRT pede a inclusão do profissional técnico no Código de Obras do município

Na última terça-feira, 31, o prefeito Vinicius Claussen recebeu, em seu gabinete, membros do Conselho Regional dos Técnicos Industriais do Estado do Rio de Janeiro (CRT-RJ). Na ocasião, o Diretor de Fiscalização e Normas do CRT, Ítalo Judice, entregou ao prefeito a minuta de um projeto para a inclusão do profissional técnico no Código de Obras do município. Durante todo o dia, uma equipe do conselho fez atendimentos aos profissionais técnicos na cidade, por meio do projeto 'CRT Itinerante'. Uma oportunidade única para os estudantes do município de vivenciar momentos de aprendizado e contato direto com o conhecimento técnico. Além disso, diversos atendimentos foram realizados na região, como emissão de carteiras e de certidões.

O prefeito destacou a importância da atuação do Conselho no interior do estado. "O traba-lho de orientação e de fiscalização realizado pelo CRT é de extrema relevância para os profis- fissional dos técnicos industriais obtiveram vitórias importantes milhões de técnicos, devidamensionais técnicos e para a socieda-de em geral", frisou Vinicius Claussen, que solicitou às secre-tarias relacionadas avaliação sobre a inclusão dos técnicos no Código de Obras Municipal. A renação do CRT-Ro e fruto de uma luta de 50 anos dos reunião contou também com a presença do Diretor Administrativo do CRT, Edmilson do CRT-Ro e do Conselho Federal e os conselho Federal Martins, e do Conselheiro Regi-onal José Luís Martinez.

Typo com a promagação da Lei concretização de um cicio pointi-co e o início de uma nova época, com mais segurança à sociedada.

Tima e resultado sempre focado com decadas os técnicos indus-



Ítalo Judice, do CRT-RJ, prefeito Vinicius Claussen, conselheiro José Luís Martínez, e Edmilson Martins, diretor administrativo do Conselho

O CRT-RJ é o conselho pro- triais travaram muitas lutas e e valorização profissional para

Ministro Fux pede responsabilidade e respeito institucional no 7 de setembro

 Ministro do STS destaca que liberdade dos cidadãos é conquista da sociedade

O presidente do Supremo Tribunal Federal (STF), ministro Luiz Fux, pediu nesta quinta-feira, 02, responsabili dade cívica e respeito institucional nas manifestações de rua que estão programadas para o dia 7 de setembro. Em discurso na abertura da sessão da Corte, Fux afirmou que a liberdade de expressão não comporta violências e ameaças. Segundo Fux, as liberdades dos cidadãos não são benesses do Estado, mas conquistas da demo-cracia brasileira. "Porissomesmo, esta Suprema Corte, guardiã maior da Constituição e árbitra da Federação, confia que os cidadãos agirão em suas manifestações com senso de responsabilidade cívica e respeito institucional, independentemente da posição políti co-ideológica que ostentam".

O presidente também disse que a Corte é defensora da liberdade de expressão e que a "postura ativa e ordeira da população" a favor de pautas sociais e ideológicas fazem parte da democracia. "Num ambiente democrático, manifestações públicas são pacíficas, por sua vez, a liberdade de expressão não comporta violências e ameaças. O exercício de nossa cidadania pressupõe respeito à in-tegridade das instituições democráticas e de seus membros", completou.



UMA SOLUÇÃO. UMA ÚNICA ASSINATURA. **INFINITAS POSSIBILIDADES!** 



ACESSE: NGT.COM.BR

#VemPraNGT

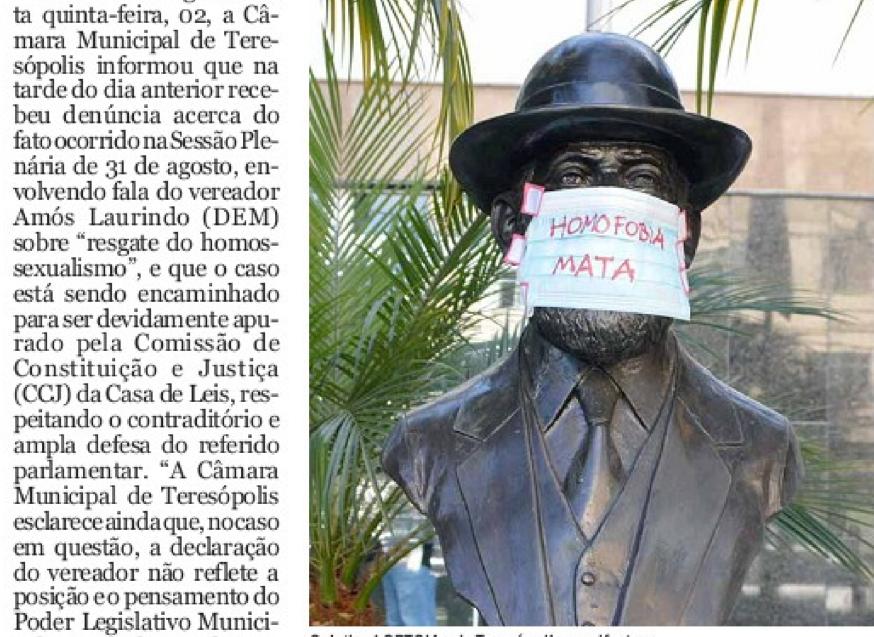
# "Declaração sobre homossexuais não reflete pensamento da Câmara"

 Poder Legislativo divulga nota onde diz que caso será apurado pela Comissão de Constituição e Justiça

Em nota divulgada nesta quinta-feira, o2, a Câmara Municipal de Teresópolis informou que na tarde do dia anterior recebeu denúncia acerca do fato ocorrido na Sessão Plenária de 31 de agosto, en-volvendo fala do vereador Amós Laurindo (DEM) sobre "resgate do homossexualismo", e que o caso está sendo encaminhado para ser devidamente apu-rado pela Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) da Casa de Leis, respeitando o contraditório e ampla defesa do referido parlamentar. "A Câmara Municipal de Teresópolis esclarece ainda que, nocaso em questão, a declaração do vereador não reflete a posição eo pensamento do pal, e que cabe a cada par-lamentar, se responsabililamentar se responsabili-

zar por seus atos e posicionamentos", informa ainda o documento.

RELEMBRANDO - Ao dar andamento a um requerimento de voto de congratulações aos Pastores Osnir Maia da Silva e JeanCarlos Delgado Braga, dois eminentes membros da comunidade cristã de Teresópolis, o vereador Teresópolis, o vereador Amós Laurindo (DEM), curso, disse seu futuro era relação ao tema proposto, incerto "até que um dia se me pronunciei on tem mesacabou provocando indig-nação da comunidade LGBTQIA+ no município. No discurso em homena-gem aos religiosos, o edil destacou que ambos exer-



cem um papel fundamen-tal na sociedade "que vai negativa e, nesta quarta-tal na sociedade "que vai negativa e, nesta quarta-tarde de quarta-feira, o1.

# Agências do INSS com supervisão de atendimento

- Medida faz parte do processo de retomada de serviços suspensos desde o início da pandemia

A partir de agora as agências do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) passam a contar com uma supervisão periódica do retorno ao atendimento presencial. A por-taria que prevê a imple-mentação do serviço Su-pervisão das APS - Retor-no Gradual e Seguro foi publicada em 13 de agosto, mas só começou a valer nesta quarta-feira, 01. O primeiro ciclo de supervi-são deve acontecer entre os dias 1º e 31 de outubro. As ações serão bimestrais, com duração de 30 dias cada. Enquanto houver a pandemia, funcionários do INSS vão atuar, durante o horário de atendimento ao cidadão, verificando os fluxos e procedimentos realizados pelos servidores e segurados. No início da pandemia, em março do ano passado, todos os serviços do INSS que eram realizados presencialmente foram suspensos. A medida foi tomada levanpessoas idosas ou porta-

doras de alguma doença. Desde então, alguns serviços presenciais vêm sendo retomados gradualmente, embora seja ne- dimento especial presen-



Enquanto houver a pandemia, funcionários do INSS vão atuar, durante o horário de atendimento ao cidadão, verificando os fluxos e procedimentos realizados pelos servidores e segurados

São eles: Apresentar viços; Requerimento conte do Trabalho); Parcelatral telefônica 135. Quem contestação de NTEP cluído sem atendimento mento ou impugnação à próprio INSS incentiva, (Nexo Técnico Epidemio- ao solicitado, relacionado cobrança administrativa contudo, que os cidadãos lógico Previdenciário); a falha operacional não do MOB Presencial (Mo- busquem os canais lo na agência da Previ- Atendimento solicitado vinculada análise do di- nitoramento Opera- online de atendimento dência Social mais próxi-ma. Em julho, por exem-plo, foram incluídos mais

por portadores de neces-sidades especiais: maio-plo, foram incluídos mais

res de 80 anos de idade,

reito; Consulta à consig-nação administrativa; Ci-ência do cidadão referen-vitalícia da pessoa porta-vitalícia da pessoa portaplo, foram incluídos mais res de 80 anos de idade, ência do cidadão referen- vitalícia da pessoa porta- pelo browser de internet 12 serviços no rol de aten- deficiência auditiva ou te à necessidade de ins- dora da síndrome da ou por aplicativo de visual; Órgão mantene- crição no Cad Único; Soli- Talidomida; Pensão men- celular -, onde alguns

ferência por servidor de Serviço social; Reabilita cação judicial; Atendinão realizadas pelo

Pensão especial das vítimas de hemodiálise de



distribuição dos exemplares de "Um Ser Estranho"

# Escolas recebem livro produzido com recursos da Lei Aldir Blanc

- "Um Ser Estranho", de Isabela Sultani, distribuído nas unidades do município

Na semana passada, cação está realizando a dis-representantes das secre-tribuição dos exemplares. tarias de Cultura e de Educação de Teresópolis esti- mento, foram visitadas as veram em algumas esco-las da rede municipal de ensino para entregar o li-vro "Um Ser Estranho: uma história nada assus-til (CMEI) Marília Morga-til (CMEI) Marília Morga-til (CMEI) Marília Morga-por novos estudos", diz o tadora" às unidades. Pro- do Carneiro, no Alto, e duzido pela escritora CMEI da Várzea, localiza-Isabela Sultani, o livro é do à Rua Prefeito Sebastium dos produtos contem- ão Teixeira. Participaram plados pela Chamada Pú- da distribuição as educa- dos casos esporádicos na blica 004, promovida pela doras Aurea Eveline Secretaria de Cultura de Cortazio, Daniele Santi e Teresópolis, em atendi- Karina Zaniboni, da Divimento à Lei Federal de são de Educação Infantil Emergência Cultural Aldir da Secretaria de Educa- ram informados casos por Blanc. O projeto de Isabela ção, e o Chefe de Pesquisa 39 países. Na Colômbia e Sultani incluía a entrega da Casa da Memória no Equador, a incidência de 1.000 exemplares à Se- Arthur Dalmasso, Henri- da variante cresceu, checretaria de Educação para que Silva, representando serem distribuídos às es- a Secretaria de Cultura. A colas da rede municipal de atividade fez parte da proensino, o que foi realizado gramação da 3ª Semana em julho. Éagora, aos pou-cos, a Secretaria de Edu-Infantil.

Neste primeiro mo-

# Covid-19: OMS alerta para variante identificada na Colômbia

Em seu boletim epidemiológico semanal, a Organização Mundialda Saúde fez um alerta para uma das variantes do novo coronavírus encontrada inicialmente na Colômbia, em janeiro de 2021. A variante B.1.621 foi batizada de Mu e classificada como variante de interesse, termoutilizado para designar tipos do vírus que devem ser monitorados por autoridades de saúde, com análise sobre risco para a saú-de pública. "A variante Mu tem uma constelação de mutações que indicam propriedades potenciais de escape imunológico. Dados preliminares apresenta-dos ao Grupo de Trabalho sobre Evolução do Vírus mostram uma redução na

por novos estudos", diz o documento.

Desde o primeiro registro da variante, em janeiro deste ano, foram notifica-Colômbia, com notícias de contaminações em outros países da América do Sul e da Europa. Em agosto, fogando, respectivamente, a 39% e 13%. "Mais estudos são necessários para compreender as características clínicas dessa variante", recomendou a OMS.



# Caruaru; Impossibilida-de de informação ou de conclusão da solicitação pelos canais remotos. Mais serviços Outros serviços que já se encontravam disponiveis para agendamento do atendimento presencial são: Perícia médica; Cumprimento de exigências (digitalização e condocumentos originais); ção profissional; Justificação administrativa; Justifimento relacionado ao Monitoramento Operacional de Benefícios; e entrega de documentos por convocação Realizar Prova de Vida (situações excepcionais banco) retirada de Histórico de Atendimento de chat ou Central 135. O cessário sempre fazer o cial, mediante agenda-agendamento prévio, que mento prévio. dor inválido impossibili-tando a solicitação de ser-(Comunicação de CAT sal vitalícia do seringuei-ro e seus dependentes; podem ser encontrados.

















Acesse nosso site: flordaposse.com.br



PROMOÇÃO VÁLIDA DE SEXTA A DOMINGO • 03 A 05/09/2021

Para melhor atender nossos clientes, não vendemos por atacado e reservamo-nos o direito de limitar, por cliente, a quantidade dos produtos com preços promocionais. Ofertas válidas enquanto durarem nossos estoques.

# Classificados

Sexta-Feira, 3 de Setembro de 2021 | Mande sua mensagem e anuncie: 98013-0655 (Telefone fixo e contato de WhatsApp)



**APARTAMENTOS** 

ALTO. Apto. no Edifício Japurá, rua Desembar-gador Barreto Dantas 36. Conjugado mobiliado. R\$ 400,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 (chaves com zelador).

CENTRO. Quarto e sala conjugados. Cozinha com espaço para fogão e geladeira, banheiro com lugar para máqui-na de lavar e já possui varal. R\$ 500,00 + taxas. Tratar: 99442- RETA. Em cima da anti-4415. \*1409

TIJUCA. Aptocom3 quartos e com vaga coberta. R\$ 970,00 mais taxas. Tratar 99203-0017.

reira, próx. ao UNIFESO. 2 quartos, sala, coz. e banh. R\$ 780,00 (sem taxa de condomínio). Sr. Rocha. \*0709

750,00 + taxas. Contato: 99932-4830, c/Beto 98864-6920. \*1808 Rosa. \*1709

biliado ao lado da nova | banheiro, área, varan-880,00 (já incluído sem taxas. Tratar: IPTU, cond. e água). 99726-7806. Contato: 99932-4830, c/ Beto Rosa. \*1709 CENTRO. Kitnet em fren- banheiro, área de serv., te à Prefeitura. Quarto/

98155-9927. \*3108 to c/ armário, cozinha e empr. R\$ 750,00 + tabanheiro. Prédio com xas. Tratar: 99442elevador e portaria. R\$ 4415. \*CoJR

**TERESOPOLIS** 

21 2643-9150 / 2643-9191

armário, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 600,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. \*CoSI

FAZENDINHA. Primeira locação. Quarto c/ varanda, sala, cozinha, banheiro e área. A partir de R\$ 650,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. \*CoSI

ótima localização, em

TIJUCA. Ótimo apto.com

tura. Sala, qto., coz., banheiro de emp., R\$ sala, cozinha c/ fogão e 750,00 + taxas. Tratar arms., banh.comarmá- 99394-2265, c/ Jairo. rios. R\$ 550,00 (+ cond. | CENTRO. Apto. de fren-R\$ 210,00; total = R\$ | te, com quarto, sala, 760,00.Tel. de contato: banh., coz. com arm.,

600,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-

VÁRZEA. Quarto com

TIJUCA. Excelente apto. com 3 qtos., sala, cozi-

ga padaria Paned'oro. Sala, quarto, coz. e ba-Com adiantamento de 3 meses de aluguel. Tra-tar com Casemiro: TIJUCA. Sala, 3 qtos. (1 suíte), banh. social, co-zinha, área, sala em

uma visita pelo celular | Contato: 2642-1606 ou

5410. \*CoSI

nheiro. R\$ 600,00 + R\$ CASAS 143,00 + R\$ 60,00 IPTU.

VALE PARAÍSO. De fren- 98650-2658, ou 97506- tábuas corridas, varan-5291, c/ Manoel. \*2208 da, estacionamento ALUGO COBERTURA, em amplo. Tratar: 99204-6078. \*2009 cozinha, sala, terraço | quarto, boa cozinha, grande com churras- | wc, área com tanque e ALTO. Conjugado com | queira e de presente | para máquina de lavar. um a bela vista! R\$ Local tranquilo e fami-150m da Unifeso. R\$ 1.650,00+taxas.Agende | liar. R\$ 640,00 + taxas.

ALTO. Conjugado mo- 2 quartos, sala, coz., meira locação. sala, Delegacia de Polícia. R\$ da egaragem. R\$830,00 Cooktop e armários. 2 RETA. Próximo à Prefei-

1111

Ligue ou entre em contato pelo WhatsApp

E continuamos com vendas pelo site

www.CARRAPETA.com

Vamos trabalhar internamente com equipes reduzidas,

para continuar atendendo nossos clientes.

POR TEMPO INDETERMINADO

ORÇA TAREFA PELO FIM DO CORONAVÍRUS

**NOVA FRIBURGO** 

22 2523-6183

8624. \*0909

Comida caseira

Peça e comprove!

96666-5900. \*1609 POSSE. Alugo casa, priquartos (sendo 1 suite), varandas, lavanderia e pequeno quintal. Sem garagem. Água e

99724-5410. \*CoSI da Clinica de Idosos. Quarto, sala, cozinha, banheiro, área e esta-

internet inclusos. R\$ 850,00. Tratar: 99174-Tratar: 99315-1988, c/

TIJUCA. Casa composta de 3 quartos, 2 ban hei-

pla. Quarto, sala com 3994.

99243-7883 | varanda, cozinha, ba-VALE PARAISO. Ao lado

cionamento. R\$ 400,00. rua sem saída! 2 quar- BARRA. Rua Guilherme Tratar: 3642-0444 ou tos (sendo uma suíte), Serafim. Casa de sala, 99724-5410. \*CoSI

> cionamento. R\$ 700,00. 99724-5410. \*CoSI varanda, sala, quarto, área serv. Ponto de referência na rua principal em frente ao condomínio Recanto das Pi-

o proprietário Paulo. TIJUCA. Rua Amandio Caetano Pinto. Próxima ros, sala, cozinha, la- à Secretaria de Saúde | montado para atividavanderia, pequeno da Tijuca. Cozinha, área de médica, com toda área com tanque, va- quintal. A casa é inde- de lavanderia, Sala, 2 infraestrutura. Tratar: ALTO. Quitinete próxi- ral, local para máqui- pendente. R\$ 1.000,00 quartos, 1 suite, 1 ba- 2643-3527 (Whats mo à faculdade. Quar- na de lavar e banh. | +IPTU.Contato:98864- | nheiro, garagem. R\$ | App). \*0110 1.900,00. Contato: VILA MUQUI. Casa am- 2041-2676 ou 99425-

a partir de 23 de março



PRAÇA DE ALIMENTA-ÇÃO do Shopping New

1.650,00 + taxas. Tra-

CENTRO. No Shopping New Fashion, com banheiro. R\$ 640,00 + ta- horas. R\$ 680 mil. Tra- 2742-4560. \*1008 xas. Tratar: 99394-2265, c/ Jairo. \*СоЛ CENTRO. Sala comercial com sala grande e uma sala pequena, recepção, banheiro e elevador. R\$ 500,00 + taxas. Tratar: 99442-

VÁRZEA. Ao lado Cot -Com 33m² mais jirau de 30m², 2 banheiros, blindex. R\$ 2.200,00 + 2742-4560 ou 99213taxas. Tratar: 3097- 9572. \*1409 VÁRZEA. Com 28m²+pe- RETA. Sala, 2 quartos, banh., área de serv., 2 99213-9572 ou 2742-VÁRZEA. Com 28m²+pe-queno jirau, banheiro, blindex. R\$ 1.700,00 + taxas. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618.

RETA. Sala, 2 quartos, cozinha, banheiro, área de serviço, dependên-cias, garagem, salão de festas. R\$ 315 mil. Tra-tar: 99881-8210 ou

RETA. Sala, 2 quartos, cozinha, banheiro, área de serviço, dependên-cias, garagem, salão de festas. R\$ 315 mil. Tra-tar: 99881-8210 ou

R\$ 350 mil. Tratar: 99394-2265, c/ Jairo.

PRATA. Próx. à antiga Termocel. 2 quartos (1 VÁRZEA. Sobrado com 2589-1305. \*1409 suítet), sala c/ varan- gem. R\$360mil. Conta-

ALTO. Próximo à Igreja de Santo Antônio. Apto. de 100m2, com salão em 2 ambs., varandão, 2 quartos c/ arms. (1

> tar: 2742-5861, 2742-4560 ou 99213-9572. AGRIÕES. Em frente ao suite canadense planejada com armários, copa cozinha planejada, dep. compl., piscina, saunas, salão fes-

mil. Tratar: 2742-5861

Osvaldo & Luci

Gastronomia a quilo

das 11h às 15h

SELF SERVICE

RUA DUQUE DE CAXIAS, 97, VÁRZEA -

Próximo a Galeria Teresópolis -Telefone: 2643-2920

Estacionamento grátis por uma hora no Center Estacionamento



Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos

OAB/RJ 137.768

Celular: 99172-0141

**NOVO ENDEREÇO:** 

Av. Feliciano Sodré,

300 - sala 308 - Várzea

**Edificio Atrium Offices** 

Telefone: 2643-1760

pedidos.donphillipe.com.br Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230

AGRIÕES. Consultório

tar: 98864-6920. \*1808 CENTRO. Loja no Shopping New Fashion 640,00 + taxas. Tratar 99394-2265, c/ Jairo.

4415. \*CoJR

90 m² 4 salas, 2 banheiro, ros, 1 cozinha, hall de de frente, sol da ma-de de frente de frente, sol da ma-de de frente de frente

APARTAMENTOS

4560. \*1008

Rua Manuel Madruga, loja 15 - Várzea Shopping

6255, c/ Henrique.

garagemeelevs.R\$365

entrada. R\$ 2000,00 +
taxas. Tratar: 30972699 ou 99648-4618.

\*CondR

Cond. c/ lazer e segurança 24 horas. R\$ 220
nha, banheiro, área de serviço, gás encanado,
\*CondR

\*CondR

Cond. c/ lazer e segurança 24 horas. R\$ 220
mil. Tratar: 3642-0444
em 2 ambientes, cozielevador. Rua sem saí- ou 99724-5410. \*CoSI nha americana, lava-

como parte de paga-

completa, 3 vagas na | banheiro e cozinha. escritura. R\$ 480 mil. | Amplo estacionamen-

RETA. Sala c/ varanda,

(Na entrada do estacionamento do Shopping)

280 mil. Aceita carro

Tratar: 99511-1147. | to. R\$ 350 mil. Tratar

Cond. com portaria 24 | to: 99213-9572 ou AGRIÕES. Apto com | nha e banheiro. Próx. à 90m2, Próximo ao res- | Escola Municipal Go-

da, próximo a merca- | CASAS

mento. Tratar: 99765-ALTO. Próximo ao da, 1 quarto, suite, dep. | pedes c/ sala, quarto,

nha planejada, depen- AGRIÕES. Apartamento ou 99213-9572. \*1409 dência completa área | em prédio novo, comde serviço, elevs., 2 va- posto de sala, 2 quarcom banheiro. R\$ gas de garagem, área | tos sendo uma suíte, | tos, banheiro, cozinha, de fitness, espaço demais dependências, área de serv, quinta gourmet, salão para garagem, elevador. R\$ fundos. R\$ 49.500,00. festas e eventos, pisci- | 430 mil. Estudo permu- | Contato 99570-5997 na, churrasqueira. | ta menor valor. Conta-

> ambs., 1 quarto sendo de salão, varandão, 2 ite, demais dependências, garagem, elevador. Estudo permuta J menor valor. Contato: 99213-9572 ou 2742-

Calos - Calosidades - Onicomicosis Unhas encravadas - Manicure Depilação (método espanhol) Clyp System (correção das unhas) Banho de lua dourado

Pés de Anjo

Calistas especializados no tratamento de:

Γodo material esterelizado

Tel.: 2643-2542 Pesdeanioestetica@bol.com.br

ALBUQUERQUE. Oportunidade. Casa de Campo linear. Linda vista, varanda, sala, cozinha americana. 3 quartos (1 suite), banheiro so-

cial, área de serviço 2742-5861, 2742-4560

MORRO DOS PINHEI-ROS. Quarto, sala, cozitaurante Recanto dos | vernador Portella. R\$ 2642-0039. \*2208 CENTRO. Casa em condomínio de 3 quartos demais dependências próximo ao centro. R\$ 320 mil (valor do condomínio R\$ 150,00) Aceito carro e permuta 2 quartos c/ suíte, coz., | menor valor. Contato.

Abra sua **loja virtual** e venda mais **online**!

Entre em contato para aumentar as vendas do seu negócio na internet.

Criação da loja virtual;

Implementação na plataforma;

Treinamento da plataforma.

Consultoria de vendas;

**⋈** | WHATSAPP (21) 98687-1679 www.agenciaguppy.com.br

bo, área de serviço, va- | com 20m defrente, próranda, 3 quartos (3 ximo a todo comércio suites), 2 sacadas e local. Lugar muito aprazível. Aceita carro mil. Tratar: 2641-7573 e parcela parte do va-ou 98606-8664. \*CoCX lor. R\$ 90 mil. Tratar: ALTO. Casa com 3 quar-tos, sala, cozinha, banheiro. R\$ 140 mil. Tra-tar: 2641-7573 ou 98606-8664. \*CoCX

TIJUCA. Casa com 3 | ALBUQUERQUE. quartos (1 suíte), sala, Próximo de todo cocozinha, banheiro, ga- mércio da região. ragem, quintal. R\$ 350 mil. Tratar: 2641-7573 ou 98606-8664. \*CoCX

lente casa dentro de condomínio. 2 quartos, sala, cozinha, banh., área, garagem. Condo-mínio com toda infraestrutura. aceita financiamento. R\$ 440 quartos, suítes, samil. Tratar: 2641-7573 | lões com varandões. ou 98606-8664. \*CoCX CABO FRIO, na Reserva do Peró a 10 passos da Tratar: 2742-5861, praia. Com 2 quartos (sendo 1 suíte), sala, coz., área de serviço, varandão, garagem, mezanino, lavabo, ca-nil, terraço com chur-rasqueira. Muito segu-ra. R\$ 330 mil. Aceita financiamento. Fotos e valor com o proprietário: 97635-4632. \*0108

TERRENOS TIJUCA. Com 2.400 m², em aclive. R\$ 300 mil. Tratar: 3097-2699 ou IUCAS. 4 lotes, totalizando 7.000m², em aclive, podendo vender separados. Valor: R\$ 1.200.000,00. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618. \*CoMB Com 60m2, com ba

2742-5861, 2742-4560 ou 99213-9572. \*1409

Excelente local de moradia, veraneio ou até comercial- JFC CONTRATA PNE ALBUQUERQUE. Exce- mente. Sua área de lazer inclui quadra de

área gourmet. Casa com um rústico de fino acabamento: 5 Terreno com 37.200 m2. R\$ 1.400.000,00. 2742-4560 ou 99213-

eirado e com casa e o bra

9572.\*1409 aceito imóvel em Terê ou Região dos Lagos tel@gmail.com >. (permuta). Localizado a \*1008 CAMAREIRAS. Hotel trada, rua sem saída! Com 2.750m, composto de 5 casas, encacho- devem eniar e-mail eirado e completo, po- para: < luiza.oliveira34 dendo ser 600m des-

@hotmail.com>.\*0108 membrado com 15X VAGA: Auxiliar de Es-60m também encacho- critório e Técnico em em ponto de laje. Con- rio da Assomei Brasil: tato: 98205-7158 Av. Feliciano Sodré, (WhatsApp) c/ Frankin 871, sobreloja, Centro. ou 2050-3382 e 99748- | Enviar currículo para < |

- VALE DO PARAÍSO. Loja com 60m2, com banheiro. R\$ 320 mil. Trantar: 99648-4618 ou 3097-2699. \*Column 1995 (Column 1995) (Column

### Precisa-se

JFC CONTRATA: Auxiliar de produção, Carregador, Embalador, Ajudante de motorista. Interessados devem enviar CV para: < rh@gru pocampanha.com.br >.

dades Especiais). Interessados devem enviar CV para: < rh@gru pocampanha.com.br >.

HOTEL CONTRATA: Auxiliar Administrativo para RH e Compras/Estoque. Camareira, Auxiliar de cozinha e Serviços Gerais. Precisa se disponibilizar a traba-Ihar nos fins de semana e feriados. Enviar currículo para < enviocurriculoho

contrata. Interessadas

AÇOUGUEIRO, Aten- AJUDANTEDECOZINHA VARGEM GRANDE. Ter-reno com 1.200m², c/ excelente topografia, a 1007 secondary of the composition of the co

COMPRANDO AS LENTES MULTIFOCAIS DA LINHA ESPACE A ARMAÇÃO SAI DE GRAÇA

Oferta válida para armações exclusivas da campanha

A ótica do super preço!

TERESÓPOLIS - Rua Emille Ducumunn, 167/loja B12 (Lateral ao Várzea Shopping). TEL: (21) 98420-2993

distribuidoraopa2017@ gmail.com >. \*2806 MERCIAL Salário de R\$ 1.200,00 + Comissão + VT.Interessados devem

<zanoni@rhf.com.br>.

enviar currículos para:

isaiasazeredo@gmail. 2008-0364, c/ Carlos | reço-me para traba- | viços Gerais, em

97335-5513 ou 97409-Wendell. \*1409 CASEIRO, Jardineiro ou

qualquer trabalho no interior. Contato: 96678-1602. \*1409 **CUIDADOR DE IDOSOS** ou Acompanhante. Ofe- ACOMPANHANTE, Sercuidador. Contato: 97696-9563. \*2308 98056-3120. \*1409

ca da moradia. Aceito de pintura, bombeiro

CASEIRA. Contato: | DIARISTA, Babáe Acompanhante. Contato: 4089. c/ Karine e 99138-2866. \*0809 DIARISTA. Contato 96610-7707. \*2708

consultor de móveis e pequenas reformas. Contato: 99499-5175, Antônio. \*2408

VIGIA, Porteiro de prédio ou de condomínio. Com experiência. Contato: 99594-7204 (WhatsApp) . \*1808

AJUDANTE de cozinha, Cozinheira ou Acompanhante de senhoras. Em Teresópolis ou no Rio. Com referências. Contato: 99330-

5007, c/ Odélia. \*1308 JARDINEIRO, Serviços Gerais. Contato: 99006-6717 ou 2008-0364. \*1007

CASEIRO. Contato: 96837-8661. \*1008 CUIDADORA DE IDO-SOS, para trabalhar a noite. Contato: 97614-7852. \*1008

CASEIRA, empregada do mé stica, com experiência e referência. Contato: 99099-8898.

ACOMPANHANTE gumesem lavoura. Contato: 98380-7121.

ARRUMADEIRA, Garçonete, Ajudante de cozinha. Contato: 97450-7094. \*0108 BABÁ, Doméstica, 3 ve-

AUTOMÓVEIS

ETIOS 1.5 X Sedan. Pra-

ta, 2017/2018. Com kit multimídia, única dona. R\$ 40 mil. Contato: 99627- 8603. \*1409 POLO Sedan. Ano 2012/ 2012, preto, completo, c/ retrovisores elétricos. R\$ 33 mil. Tratar: 97659-4284. \*0809 RENAULT. Ano 2007, com ar condicionado. R\$ 11.700,00. Contato: 2642-2894 ou 97689-

9446. \*0709 GOL 1.0. Ano 2013 Completo, cinza. Kit gás 5a geração, doc. IPVA ok. Unico dono, todo revisado. R\$ 18.500,00. Contato: 99469-1871

FIAT UNO Vivace 2013. Básico, prata, 2 portas 65.000km rodados, segundo dono, doc ok Carro de garagem. R\$ 17.500,00. Contato 97294-1386 c/ Jorge ou 99616-6544 c/ Sérgio. \*2208

DIVERSOS OFEREÇO-ME PARA to- PÉ VARI-FLEX Ossur

zes na semana. Contato: 97564-4812, Adriana. \*0108



mil. Tratar: 99500-

ROÇADEIRA. A gasoli na, marca Make, 52cc. 98576-6344. \*0809 CAMA DE CASALemma-



SEXTA-FEIRA, 3 DE SETEMBRO DE 2021

O DIÁRIO

PÁGINA 3





Faxineira - Auxiliar de limpeza - Porteiro
 Auxiliar de Serviços Gerais - Babá - Lavadeira
 Passadeira - Cozinheira - Auxiliar de cozinha
 Copeira - Garçom - Cuidador de idosos

Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones: (21)98669-1875 | (21)2643-3787



# Avaliação Imobiliária (21) 9.8544.2890 e 9.9398.9397

ENTRE, A CASA É SUA



/enda-Cobertura na Várzea. Belissima cobertura linear com área de 212,00 m2 e 99,0 m2 de amp lo terraço com vista para a Serra dos Orgãos e bem próxima ao centro. Sol o dia in-

teiro, sendo sua sala pro longada para a parte externa criando um ambiente muito aconchegante e independente, através de fechamento em blindex. Amplasala em 2 ambientes, 4 quartos sendo 2 suítes, banheiro social completo, ampla cozinha com a mários planejados e área de serviço. Terraço com piscina, churras queira, banheiro educha. Prédio com lazer completo e 2 vag as de gar. R\$ 1.100.000,00 / Cond.: R\$ 908,88 /IPTU: anual R\$ 2.561,76 - R\$ 213,48 - Cód: AC-301



Venda - Cobertura no Alto. Excelente cobertura linear, perto da Feso e Clube Higino, composto de sala em 3 amb ientes, 2 qtos. (1 suite), banh. social completo, amplacozinha com armários. Varanda externa em L, sendo uma partecoberta. Vaga de garagem. ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR NAZONA SUL DO RJ. R\$ 790.000,00 / Condominio: R \$ 700,00 / IPTU: anual R \$ 1.822,00 - R\$ 151,83 - Cód: AC-504



Venda - Casa em Condomínio. Casa com 3 pisos, 5 quartos e 4 suítes, construída toda em madeira de Peroba do Campo, Ipê, Granito com detalhes, da madeiranas janelas, portas, escadas, tetos e pisos. Os móveis da casa tem detalhes em Rádica Italiana. Área gourmet completa. Condomínio com uma das melhores estruturas de lazer da Região. R\$ 2.990.000,00 / Condomínio: R\$ 1.500,00 / IPTU: anual R\$ 7.120,53 -R\$ 593,38. Aceita Permuta - Cód: CC5-013

# Consultoria e

/isite o nosso site: www.imoveisbarone.com.br

Venda - Apto. em Agriões. Excelente apartamento, de frente, total-

mente reformado, de quarto e sala separado, sala com vista total para a Serra dos Órgãos, banheiro novo e completo, cozinha e área de serviço muito arejada. Dep.com-

pleta para empregada. Prédio com garagem portaria24h. R\$ 300.000,00/Cond.: R\$ 550,00/IPTU anual R\$ 840,00 - R\$ 70,00 - Cód: AP1 - 506



Venda - Apto. em Agriões. Excelente apartamento, de frente, totalmente reformado. Fácil acesso para o centro, tanto a pé como carro e por transporte público, com 2 quartos, sala boa, com vista total para a Serra dos Órgãos, banheiro novo e completo, cozinha e área de serviço muito arejada com sol do d todo. Prédio com garagem e portaria 24 horas, loca lizado perto de restaurantes, supermercado, bancos comércio e colégio. R\$ 285.000,00 com os móveis. R\$ 275.000,00 sem os móveis / Condomínio: R\$ 527,00 / IPTU: anual R\$ 840,00 - R\$ 100,00 - Cód: AP1-606

VENDA - APARTAMENTO

RETA. Em frente à Prefeitura. Piso de madeira (taco) c/ hall de entrada, sala, cozinha, banheiro e quarto amplo - 3° andar, de frente. Prédio sem garagem e sem elevador, localização excelente e conduções diversas na porta. Distante do centro da cidade 700 mts. Fazemos seu financiamento pela Caixa. Ref: AP01-300. R\$ 170.000,00 / Cond.: R\$ 280,00 / IPTU 100,00.

VENDA – SALA COMERCIAL RETA. Em frente ao McDonald's. Prédio novo e moderno localizado no novo centro de escritórios da cidade. Fazemos seu fnanciamento pela Caixa. Ref: SL-116. R\$ 220.000.00 / Cond.: R\$ 280.00 / IPTU 100.00.

ALUGUEL - SALA COMERCIAL VÁRZEA - Com 45 m2, sala de recepção, banheiro cozinha e sala principal . localizado em frente Ao

SuperMercado Regina. Ref: SL 101A / 405 / 605 e 701. Aluquel: R\$ 700,00 Cond: R\$ 370,00 / IPTU: R\$ 180,00.

CENTRO - Apartamento quarto, sala, cozinha e banheiro - frente, ao lado do Shopping Teresópolis. Ref: AP01. R\$ 700.00/ Cond: R\$ 200.00 / IPTU: R\$ 100.00



da Fonte Pereira

CRECI-21550

Av. Lucio Meira, 350 - Sala 405 parte Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

Taxas. ALTO – Conjugado semi mobiliado. R\$ 800,00 + Taxas.

nha. Banheiro, Dependência de empregada e garagem. R\$1.350,00 + Taxas.

Nilva Maria + Taxas. RETA - Sala, 02 Quartos, Cozinha,

Corretora -

**ALTO** – Conjugado. R\$ 600,00 +

AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozi-

**AGRIÕES** – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Su- Taxas. Cozinha com armários, Área de R\$ 1.900,00 + Taxas.

serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R\$ 3.400,00

Banheiro, garagem e área de lazer completa. R\$ 1.100,00 + Taxas. VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R\$ 6.000,00 + Taxas. VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R\$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI - Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área de serviço. R\$ 850,00 + Taxas.

**ALTO** - Loja. R\$ 1.200,00 + Taxas. CENTRO - Sobrado. R\$ 1.9000 +

ítes com armários, Banheiro social, CENTRO – Sobrado com divisórias.

deira maciça, com col- | BOTIJÃO DE GÁS. Vazio. | AQUECEDOR DE AMBI- | chão. R\$ 400,00. Con-R\$ 100,00. Contato: tato: 99932-4830, c/ 96680-6223, c/ Raul. Beto Rosa. \*1709 cada. Se comprar todas BICAMA em madeira

Rosa. \* 1709 DUAS CAMAS DE SOL-TEIRO em madeira maciça, com colchão. Contato: 99932-4830, c/

maciça, com colchões.

R\$ 350,00. Contato:

Beto Rosa. \*1709 RACK. R\$ 300,00. Contato: 99148-7530 ou 2642-0039. \*3108 SOFA. R\$ 100,00. Con-

tato: 99148-7530 ou 2642-0039. \* 3108 TV 21". De tubo. R\$ 150.00. Tratar: 99333-1794. \*3108 MESA Madeira 150x80. R\$ 300,00. Contato

99333-1794, c/ Maria. CAMISAS de marcas famosas. R\$ 30,00 cada. Contato: 99697-0689.

as cadeiras, o valor diminui para R\$ 80 a uni-99932-4830, c/ Beto | dade. Contato: 97609-0823. \*1308

ROÇADEIRA Still 160 bem conservado todos os acessórios. R\$ 1000 Josué Lopes zap 98715-**GELADEIRA** Esmaltec seminova. R\$ 250,00.

MACA para massagem R\$ 450,00. Contato 97609-0823. \*0208 CORTINA de Springer com controle remoto. R\$ 450,00. Contato: 97609-0823. \*0208 DOIS ARMARIOS deferro. R\$ 390,00. Contato:

97609-0823. \*0208

tato: 99287-9911.

Tratar: 98171-1781, c/

dial, 110v, com controle de temperatura. R\$ BOTIJÃO DE GÁS. 13kg,

JOGO DE SOFÁS, com 3 e 2 lugares, couro, marestado. R\$ 1.350,00. 96666-5900. \*3006

250,00.

vazio. R\$ 100,00. Contato: 99043-3750 (WhatsApp). \*1507 rom escuro, encostos removíveis, em ótimo

5900. \*3006 seminova. R\$ 90,00. (WhatsApp). \*2806

trole. Contato: 99900-7117. \*0706 BICAMA de solteiro la-

reis.rapha.rj@gmail

Contato: 2642-1606 ou | TV29" Philips, com con-

Contato: 97609-0823 BICICLETA INFANTIL aro 16, seminova, RS Contato: 99154-1378, c/ Geani.

26. R\$ 200,00. Contato

ARMÁRIO de cozinha, grande. R\$400,00. Con-

BUJÃO DE GÁS vazio. R\$

BICICLETA ERGOMÉdo. R\$ 650,00. Contato: 2642-1606 ou 96666-GAIOLA de codornas,

ENTE. Seminovo, a óleo, til, seminova. R\$ 99154-1378, c/ Geani.

com rodinhas, Mon- 250,00. Contato:

MESA DE JANTAR. Redonda, com tampa de vidro. R\$ 300,00. Contato: 98000-9833.

120,00. Contato:

queada branca, com colchão. R\$300,00 Contato: Marco 97100-5345. \*0106

COMPRO MOEDAS AN-TIGAS de 640 e de 960 Réis. Contato 99500-3340. \*2505 FRIGOBAR, emperfeito estado. RS 420,00. Con-

tato: 2643-5585. \*2505

# COMPRA, VENDA E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

CRA-RJ 90-3805-3 - CRECI-RJ- J - 4.456 Travessa Portugal, 77 - 4º andar - Centro Comercial Teresópolis - Várzea

> Telefone/Fax: (21) 2643-2002 / 2643-2906 Plantão de Vendas: (21) 98606-6447 / 99269-2493

ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Visite nosso site: www.condomaximoveis.com.br | e-mail: locacao@condomaxonline.com.br

-R\$ 240.000.00 - A-243

- R\$ 240 mil - A- 222

mento - R\$ 300 mil - A-242

### LOCAÇÃO

**APARTAMENTOS** 1700,00+ taxas-A-680

ban heiro. R\$550,00 + taxas A-679 VARZEA: Otimo apartamento com 01 quarto, sala, cozinha, ban heiro, e área de serviço. R\$750,00 + taxas -A-678 FATIMA: Apartamento com 02 quartos sendo 01 suíte, sala com elevador. R\$1.000,00 + taxas. A 638.

serviço, dependência completa, 02 elevadores, garageme sala de reunião. R\$ 1800,00 + taxas - A-677 VARZEA: Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garage m.R\$1300,00+ taxas -A-

ban heiro. R\$1300,00 + taxas -A-673

mobilhado.R\$750,00+ taxas-A-672 ALTO: 02 quartos, sala, coz inha, ban heiro, área externa, sem

R\$1.400,00 + taxas - A-669. serviço conjugada - Prédio com elevador e garagem. de serviço - R\$750,00 - C-004.

R\$1.200.00 + taxas - A-668. CENTRO: Quarto, sala, cozinha e banheiro – R\$ 800,00 + LOJA / DIVERSOS taxas. - A-665.

coniugada – Próximo a Unifeso – R\$800,00 + taxas. – A-664. – L-023 AGRIÕES: Conjugado, guarto, cozinha e banheiro – Exce- LOJA: 02 am bientes com mezanino. R\$ 2.230,00 L-22 lente localização - Térreo - R\$600,00 + taxas. A-662. ALTO: Conjugado, quarto, cozinha e banheiro – Mobiliado balcão montado – R\$4.500,00 – G-005. Lazer completo – R\$1.100,00 + Taxas. – A-661.

Excelente localização. – R\$ 800,00 + taxas. A-660. AGRIÕES: Conjugado, quarto, cozinha e banheiro – Exce- VÁRZEA: Loja e sobre loja com banheiro. R\$ 1000.00 + Taxas. 890.000.00 – c- 204 lente localização - R\$600,00 + taxas - A-657. ALTO: Qto, sala, cozinha e banh – R\$700,00 + taxas – A-656. PIMENTEIRAS: Galpão com 500m², escritório, refeitório, ba-VÁRZEA: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro área de serviço nheiros. R\$6.500,00. G-03. conjugada e terraço - R\$1.350,00 + taxas- A-655.

e luz inclusas – A652. ALTO: Quarto, cozinha, ban heiro – Mobiliado – R\$650,00 + N.S. de FÁTIMA: lindo loft mobiliado – Próximo a Unifeso APARTAMENTOS -R\$1.300,00-A-649.

BARRA: Quarto, sala, cozinha e banheiro. R\$700,00 – Desconto de serviço, elevador e garagem. Portaria 24 h e área de lazer. social, área de serviço, garagem para 02 quartos. R\$ 380,000,00 de R\$200.00 durante 03 meses + taxas. A-646.

garagem, semelevador-térreo.R\$1000,00 + taxas-A670 CASAS

+ Taxas - C002.

LOJA: loja e sobre loja com banh.R\$ 1800,00 + TAXAS I-16 ALBUQUERQUE: casa com 02 pavimentos sala em 02 ambien-VÁRZEA: Quarto, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno ALBUQUERQUE: Loja com 100 m², il ha para espaço gourmet, tes, cozinha americana, lavabo, área de serviço, varanda,03 Condomínio com lazer completo. R\$ 290 mil C-188 sala para esto que e banheiro. R\$1.800,00 + taxas. L-018

+ taxas.L-007

ampla, varanda, banheiro, cozinha com armários, área de AGRIOES: conjugado, quarto, cozinha e banheiro. R\$850,00+ VARZEA:02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 1º qualidade – Quarto, sala ampla, banheiro social, cozinha, mento ;R\$ 380,000,00 –C-196 dependência de empregada completa. R\$1.000,00 + Taxas. A- área de serviço, dependência completa, elevador e garagem -

PRATA: Terreno industrial com 2.400m² - R\$6.000,00 – T001. ban heiro, garagem, guintal. R\$350,000,00 – C-201 VÁRZEA: Quarto, cozinha, banheiro - R\$750,00 com água ALBUQUERQUE: Salão com mais 02 salas e banheiro. R\$1.500,00 ALBUQUERQUE: Excelente casa dentro de condomínio com eletrônico e fundação pronta para construir uma casa .R\$

lavar – Bastante ensolarado – R\$ 147 mil – A - 238

VÁRZEA: Quarto com armários, sala com armários, cozinha VÁRZEA: 03 quartos sendo 01 suíte com 02 armários em bu- 02 suítes, 02 sacadas e banheiro social. Condominio com VARZEA: Apartamento com 02 guartos, sala, cozinha, e com armários planejados, banheiro. R\$800,00 + taxas. A-614 tidos, sala ampla com varanda e sacada, cozinha com armários lazer completo. Local silencioso, bastante ensolarado, linda ALTO: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, planejados e mesa com 04 cadeiras, banheiro, área de serviço vista. R\$ 850,000,00-C-195 ALTO: conjugado com cozinha, banheiro, guarto, dependência de empregada completa. R\$900,00 + Taxas. A- edependência de empregada completa. - Prédio com eleva- SANTA RITA: 04 guartos sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, dor e 02 vagas de garagem R\$ 870 mil A-236.

VALE DO PARAISO- Conjugado com amplo espaço para restaurante e segurança 24 horas. Casa totalmente independividir em quartoe sala, armário embutido, cozinha e banheiro dente, 04 quartos (02 suítes), sendo 01 suíte máster, banheiro ALTO: 02 quartos, sala ampla, cozinha, banheiro social, área CASA ALBUQUERQUE: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, social. Área de serviço externa coletiva. R\$ 130 mil – A-210 de servico e dependência de empregadas completa. área deserviço, quintal, varanda e estacionamento - R\$1.200,00 PRATA - 02 quartos com armários, sala ampla, varanda, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço e

VARZEA: 02 quartos com armários, sala, cozinha com ALTO: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, ALTO: Excelente localização – Conjugado amplo, cozinha e varanda. R\$320.000,00 – C192. armários, banheiro, área de serviço e varanda \$ 1150,00 + dependência de empregada completa. R\$1.200,00 + taxas. A- banheirosocial. Pode serdividido em quarto e sala. R\$135,000,00. PARQUE DO IMBUÍ - Condomínio fechado com clube

MEUDON: Sala ampla com banheiro. R\$700,00 + taxas. S-082 armários, área de serviço, dep. Completa, garagem, elevador, 1300.000,00 C-181 ALTO: Quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço VALEDO PARAISO: Loja, 03 am bientes e banheiro – R\$850,00 piscina, sauna e salão de festas. R\$ 490 mil – A 212 PRATA: Galpão apropriado para restaurante, 04 ambientes e PRATA: casa com 04 quartos, sala, cozinha, ban heiro, área de m² de área construída – R\$ 250 mil – C – 190.

serviço garagem. R\$680,000,00 C-208

quartos sendo 03 suítes, 02 sacadas e banheiro social . R\$ ALTO: Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro. R\$140.000,00. TIJUCA: casa com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha,

02 quartos, sala, cozinha, ban heiro, área garagem. Condomínio 260,000,00 – T-123 comtoda infraestrutura. Aceita financiamento. R\$440,000,00 - ALBUQUERQUE - Green Valley - Terreno totalmente BOM RETIRO: Excelente casa fino acabamento com 02 ALBUQUERQUE-Lindo lote comjardime linda vista para

ALTO: ótimo apartamento com 02 quartos sendo 01 suíte ALTO: Quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e TJUCA: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, banheiro de ALBUQUERQUE: casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e , sala, cozinha, banheiro, área de serviço + dependência. R\$ dependência de empregada completa. R\$1.000,00 + Taxas. A- empregada, despensa -63m² de área construída, estaciona- nheiro, área de serviço, churrasqueira, pegpiscina, condomínio com toda infraestrutura. R\$ 550,000,00 - C-198 ALTO: ótimo apartamento com 01 quarto, sala, cozinha e VÁRZEA: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço ALTO: 02 quartos, sala ampla, banheiro social, cozinha, área de FAZENDINHA: casa com 04 quartos sendo 02 suítes, e dependência de empregada completa. R\$800,00 + Taxas. A- serviço e dependência completa reversível – prédio com banheiro social, cozinha, sala, área de serviço, sauna , churrasqueira, garagem, linda vista:R\$850,000,00 -C-197 ALTO: Quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. Prédio VÁRZEA: Conjugado amplo dividido em quarto e sala, cozi- JARDIM PIMENTEIRAS: casa com 03 guartos sendo 01 nha, banheiro social com tanque e instalação para máquina de suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, banheiro social, garagem para 02 carros +01 kit net atrás com entrada

> TAUMATURGO: totalmente reformado com acabamento de independente ,pequeno jardim e pomar aceita financia-IUCAS: casa com 02 pavimentos am bientes, coz in ha americana, lavabo, área de serviço, varanda, 04 quartos sendo

> > cozinha com armários, ban heiro, garagem, chur rasqueira e completo com piscinas, sauna, quadras, salão de jogos,

social, salão com la reira, cozinha, área de serviço, varanda, garagem e jardim. R\$ 700 mil C - 173. ALBUQUERQUE - Green Valley: Condomínio fechado. VÁRZEA: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de VALEDO PARAISO: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro e área estacionamento. Prédiocom lazer completo e portaria 24 horas Linda casa, construção nova. 04 suítes (01 más ter), sala de jantar, sala com larei ra, sala de estar, lavabo, sótão, cozin ha VARZEA – Excelente localização. Frente, ensolarado, 02 quar- com armários, despensa, dependência completa, garagem tos (01 suíte), sala ampla, varanda, banheirosocial, cozinha com para 02 carros e pomar. Linda Vista para a Natureza- R\$

> CAMPO LIMPO: Interior da cidade. Casa com 03 quartos (01 suíte), sala 02 ambientes, banheiro social, coz inha, área de serviço, varanda, garagem e quintal. 400m² de terreno e 170 PARQUESÃO LUIZ - Cond. Fechado, 02 quartos, sala, 02 banheiros, sótão, cozinha, área de serviço e garagem.

> TERRENO E DIVERSOS VARZEA: Loja em shopping, no centro da cidade, dividida em02salas com banheiro – L-003 – R\$380.000,00. VENDA NOVA: lote em torno de 300 m², todo murado com piscina, churrasqueira, garagem para 02 carros, portao

aproveitável com 1.220 m². Área nobre – R\$ 220 mil – T-119 PIMENTEIRAS: 02 quartos, sala, banheiro social, cozinha, área quartos sendo 01 suíte com closet, sala, cozinha, banheiro as montanhas. Condomínio fechado. R\$ 110 mil - T - 121

O DIÁRIO SEXTA-FEIRA, 3 DE SETEMBRO DE 2021 PÁGINA 5

CRECI 033347/0-0 RJ

# JAIRO TEIXEIRA GAMA

VENDAS - LOCAÇÕES E AVALIAÇÃO

### VENDAS CASAS

Adilon Couto Áreas. Salão, 3 quar- condomínio c/ piscina e sauna e tos c/ suíte, coz., banh., área de salão de festa. R\$ 350 Mil. serv., dep. de emp., garagem, RETA: Sala c/varanda, 3 quartos c/ churraq., piscina. R\$ 800 Mil.

em 3 ambs.,, 3 quartos c/ arm e gem, no condomínio com área de suíte., coz., lavabo, banh., área de lazer. R\$ 480 Mil. serv., garagem, ter. 2.000 m2. R\$ CENTRO: Rua Duque de Caxias. 750 Mil.

GRANJA GUARANI: Sala 2 am- banh., área de serv. E dependência biente, 2 suítes, coz., banh.. área de de empregada. R\$ 280 Mil. serv., estacionamento. R\$ 450 Mil. AGRIÕES: Edificio novo, em rua BARRA DO IMBUI: Casa em tranquila e muito ensolarado e aceita condomínio. Salão em 2 amb. c/ permuta por casa) Sala c/ varanda, varanda, 4 quartos c/ suíte, coz., 2 quartos c/ suíte, coz, banh., área lavabo, banh., área de serv., dep. de de serv., dep. de empregada, 2 eleemp., garagem, ter. 400 M2. R\$750 vadores, garagem. R\$ 530 Mil.

VALE DO PARAÍSO: Sala c/va-banh., área de serviço, dependência randa, 4 quartos, coz., 2 banh., área de emp., elevador. R\$ 190 Mil. de serv., casa de caseiro, terreno 670 M2. R\$ 700 Mil.

### VENDAS APARTAMENTOS

CENTRO: Sala c/varanda, 2 quar- R\$ 640,00 + taxas. tos c/suíte e arm., coz., banh., dep. **RETA**: (Av: Lucio Meira) Duas de emp., área de serv., 2 elevadores, garagem, R\$ 550 Mil.

**RETA**: Sala, 2 quartos c/ suíte, + Taxas.

coz., banh., área de serv., dep. de SÃO PEDRO: Linda casa na Rua emp., 2 elevadores, garagem, no

suíte, coz., banh., área de serv. INGÁ: Casa toda reformada. Salão dep. de emp., 2 elevadores, gara-

reformado. Sala, 2quarto, coz.

VÁRZEA: Sala, quarto, cozinha,

### LOCAÇÕES

CENTRO: Loja no Shopping New Fashion com cozinha e banheiro.

lojas com banheiro e jirau com 120 M2 embaixo em cima. R\$ 8.000,00

## Visite nosso site: jairotgama.wixsite/jairo

AVENIDA LÚCIO MEIRA, 625/403 - VÁRZEA

**Telefones:** 2643-4720 | 99394-2265 | 99874-2265

## Marcelo Bruce CRECI31.506

Telefone (WhatsApp): 99648-4618 // Fixo: 3097-2699

e-mail: marcelobruceimoveis@hotmail.com

### LOCAÇÃO COMERCIAL

no jirau, banheiro, blindex. R\$ jirau. R\$ 350.000,00. 1.700,00 + taxas.

LOJA VÁRZEA - ao lado Cot - Com VENDA LOJA

SOBRADO - VÁRZEA - com 90 m<sup>2</sup> 04 salas, 02 banheiros, 01 cozinha, VENDA TERRENOS hall de entrada. R\$ 2.000,00 + ta- TIJUCA. Com 2400m² em aclive. R\$

banh. e área de serv. R\$ 190 mil. dos. R\$ 1.200.000,00.

LOJA VALE DO PARAÍSO – Com 50 VÁRZEA. Loja com 28 m<sup>2</sup> + peque- m<sup>2</sup> com banheiro, podendo criar

Imóveis

33m² mais jirau de 30m², 02 ba- VALE DO PARAÍSO. Com 50 m² nheiros, blindex. R\$ 2.200,00 + ta- com banheiro, podendo criar jirau. R\$ 350.000,00.

300.000,00.

VÁRZEA - VENDO APTO. com 2 IUCAS. 4 lotes totalizando 7.000m², qtos., um com armário, sala, coz., em aclive, podendo vender separa-



# **LUSO IMÓVEIS**

Av. Feliciano Sodré, 410 - Tel.: PABX - 2742-3000 internet: www.lusoimoveis.com.br TUDO EM COMPRA E VENDA

VENDAS **APARTAMENTOS** 

varanda. R\$ 800 mil - Ref-148

ALTO - Novo, 1 quarto, sala, varanda, cozinha- 2 vagas de garagem. R\$ 910 mil - Ref.-84 c/ churrasqueira. R\$ 380 mil

banheiro social, área, estacionamento, Condomínio c/área de lazer, ônibus na porta. R\$ 180 mil -Ref-287 Financia. ALTO – Apto c/2 qtos (suíte), sala, copa-cozinha, - Ref-128 banheiro social, garagem, closet, área de serviço

e elevador. Condomínio com salão de festas. R\$ empregada, área de serviço, varanda fechada, mil - Ref-59

elevador e garagem. R\$ 680 mil - Ref-106

ARARAS - Casa linear, c/ 234m2, 5 guartos (suíte), AGRIÕES – com 2 gtos (suíte), dependência re- banheiro social, lavabo, sala em 3 ambientes com versível, ban heiro social, cozinha, área de serviço, lareira, copa-coz., área serv., quarto externo, qto de ferramentas, jardim, churrasqueira, varandão e

VARGEM GRANDE - Nova - com 3 suítes (du as no dor, garagem, prédio c/academia e salão de festas pav. superior com varanda), sala ampla com lareira, cozinha conceito aberto, lavabo, área de servi-PIMENTEIRAS – Novo, 2 quartos, sala, cozinha, co, banheiro de empregada, entrada social com varanda, mezanino, aquecimento de água solar, garagem para 3 carros, área gourmet com banheiro. Condomínio com área de lazer. R\$ 1.360.000,00

VARGEM GRANDE - Casa dentro de condomínio, com varanda fechada, sala, 2 guartos (sendo 1 suíte), banheiro, cozinha americana, área de ser-VÁRZEA – 2 qtos (suíte), 3° quarto reversível, sala viço. Pequeno jardim em volta da casa. Condomíampla, cozinha, banheiro social, banheiro de nio possui sauna, piscina e salão de festas. R\$ 320

- TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



# www.marcoimoveis.net

Travessa Portugal, 50 - Várzea Tel.: (21) 2742-8015 - Zap 98713-0300



TIJUCA - Linda casa na Tijuca composta por 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, cozinha, área, garagem e canil casa independente. Aceita financiamento. R\$ 350.000,00.



TIJUCA - Luxuosa casa com 5 dormitórios, 2 suítes, sala, copa, cozinha, banheiro varanda 5 vagas de garagem, piscina, sauna. R\$ 1.6000,000,000.



BOM RETIRO - Linda cobertura composta por 2 quartos sendo 1 suíte com closet, banheiro social, cozinha, sala, escritório, varanda, área de serviço e garagem para 2 carros. Aceita financiamento. R\$ 370.000,00.



AGRIÕES - O bairro mais charmoso de Teresópolis - Apto com 2 guartos (sendo 1 suíte + dependência de empregada), cozinha mobiliada, área de serviço, garagem, elevador. Um apartamento para quem busca morar perto de tudo com muito conforto , qualidade, localização, praticidade e com a comodidade que você sempre procurou. R\$ 560.000,00.

### LOCAÇÃO

BARRA - Casa composta por 3 qtos., sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, varanda e terraço. R\$ 1.300,00 + taxas. CA0136

ALTO - Cobertura com 3 quartos (sendo 2 suítes), 5 banheiros, sala, cozinha, varanda, churrasqueira, piscina. R\$ 3.500,00 + taxas. AP0113

VARZEA - Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 1.000,00 + taxas.

VARZEA - Apartamento com 1 quarto com armário, sala, cozinha, banheiro, área + dependência. Prédio com elevador e garagem. R\$ 1.200,00 + taxas.

VARZEA - Apartamento próximo a todo comércio. Com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 750,00 + taxas. AP0031 ALTO - Apartamento com 3 quartos (sendo 1 suíte), 2 banheiros, sala, cozinha, banheiro, prédio com elevador e garagem. R\$ 1.700,00 + taxas. AP0096

VARZEA - Apartamento com 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Próx a todo comércio. R\$ 170.000,00.

VARZEA - Apartamento com 2 guartos, sala, cozinha, banheiro e área. R\$ 180.000.00. APO10

SANTA CECÍLIA - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para 2 carros. Direito R\$ 220.000,00. CA0134 PAINEIRAS - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, copa, área de serviço, churrasqueira, peg quintal e garagem. R\$ 320.000,00. Ca 0029

ALTO - Apartamento com 3 guartos (sendo 1 suíte), sala, cozinha, 2 banheiro, 2 vagas de garagem. R\$ 630.000,00.

SÃO PEDRO - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, peq quintal. R\$ 190.000,00. CA0023 MEUDON - Apartamento c/2 quartos, sala, cozinha, banheiro. R\$ 180.000,00.

SÃO PEDRO - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, quintal. R\$ 200.000,00. CA031

Av. Oliveira Botelho, 501 Bairro do Alto Tel.: 2642-6300



### www.confirmaimoveis.com.br Hámais de 30 anos atuando profissionalmente em Teresópolis

CASAS

**ALTO. R\$ 495.000,00**. Casa com ótima localização - todo comércio à porta, 154m², sala 2 amb c/lareira, 3 Qt°s (1Ste c/hidro), banh. social, cozinha c/arms, área serviço, wc empregada e estacionamento. IPTU R\$ 930,00 a.a. Ref. 756.

BOM RETIRO. R\$ 380.000,00. Casa Cond., al, copa/coz, área serviço, dep. empregada a poucos minutos do Centro da cidade, com 104m², sala 2amb c/lareira, lavabo, 2 Qtos (1 Ste), banh. social, sótão (reversível p/mais 1Qt°), coz. americana c/ arms, la- LENTE Apto com 99m², TODOS os cômovanderia e garagem. Lazer Cond: piscina, sauna, 2 churrasqueiras, salão festas, playground, Campo futebol e Qdrª.vôlei. Cond.R\$ 385,00 e IPTU R\$ 345,00 a.a. Ref.

CASCATA GUARANI. R\$ 760.000,00. Casa em bairro tranquilo, cercada pelo verde, 185m², varandão, sala 2amb c/lareiarms, área serviço, garagem e estacionamento. Terreno com 460m², jardim, piscina, churrasqueira e casa p/hóspedes (Qto, sala, cozinha e wc). Ref. 368.

POSSE. R\$ 380.000,00. Casa cercada pelo verde, com 155m², constituída de varanda, sala 2amb c/lareira, lavabo, 3Qtos (1Ste), banh. social, cozinha, área serviço, dep. área e garagem. Lazer completo: piscina, empregada e garagem. Terreno com sauna, hidro, churrasqueiras, sala de gi-940m<sup>2</sup>. ACEITA C.E.F. Ref. 794.

### APARTAMENTOS

TAUMATURGO. R\$ 145.000,00. Excelente kitnet com 27,90m², sala 2amb, banh. social e pequena cozinha. Linda vista, com fácil acesso aos principais pontos da cida-Ref. 773. de. Lazer Cond: churrasqueira e salão p/ festas. Fonte de água potável. Obs: Porteira fechada! Cond: R\$ 272,18 e IPTU (15%) R\$ 189,84 a.a. Ref. 505.

ALTO. R\$ 180.000,00. Apto MOBILIADO nobre. Sala 2amb, lavabo, 3Qtos (1Ste), com ótima localização, a poucos minutos banh. social, cozinha c/arms, área serviço, de todo o Comércio do Alto, de ótimos terraço e 2 vagas garagem. Cond. com

sala, 1Qt°, banh. social, cozinha e estacionamento. Cond. R\$ 290,00 e IPTU R\$

518,18 a.a. Ref. 454. TAUMATURGO. R\$ 420.000,00. Apto a poucos minutos da Faculdade e de todo o comércio do bairro do Alto. Com 94,16m² sala 2amb, 2Qtos (1Ste c/arm), banh. socie garagem. Prédio c/elevadores, piscina e sauna. Ref. 156.

TAUMATURGO. R\$ 650.000,00. EXCE dos planejados, sendo, varandão, sala 2 ambs, coz. americana, 2Stes e 2 vagas de gar. Ampla área p/lazer: espaço fitness, salão jogos, salão p/festas c/espaço gourmet, ofurô e saunas além. Cond. R\$ 900,00 e IPTU MENSAL R\$ 100,00. Ref. 650.

ALTO. R\$ 450.000,00. Imóvel super claro, ótima localização, com 85,86m², sala 2amb ra, 3 Qt°s (2 Stes), banh. social, cozinha c/ c/varanda, 2Qt°s (1Ste), banh. social, cozinha c/arms, área serviço, dep. empregada e garagem. Cond. c/portaria, el evadores e área para o lazer. Cond. R\$ 500,00 e IPTU MENSAL R\$ 261,30. Ref. 555

CENTRO. R\$ 650.000,00. Amplo APT° c excelente localização, 110m², varanda, sala 2amb, 3Qtos (1Ste), banh, social, cozinha, nástica, salão p/festas e salão de jogos. Ref.

ALTO. R\$ 300.000,00. Apto ótima localização, 58,95m², sala 2amb, 2Qt°s, banh. soc, coz, área e dep. empregada. Prédio c/ elevador. Cond. 375,00; IPTUR\$ 433,00a.a.

### COBERTURA

AGRIÕES. R\$ 880.000,00. Cob. DUPLEX 163m², com excelente localização, Bairro restaurantes e da Faculdade. Com 32m², área p/lazer. Cond. R\$ 730,00. Ref. 744.

Garantia de Bons Negócios



Telefone: 021 2741-4050

### APARTAMENTO01 QUARTO

Várzea – 01 guarto, sala, cozinha, banheiro, área, dependência, terraço (Rua Mendonça Clarck nº Agriões – 02 quartos sendo 01 suíte, sala c, 55Cob. 10) R\$ 1.500,00 (Edif. Las Palmas) Taxas R\$ varanda, cozinha, banheiro, área, garagem, ele-

Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Rua (Edif. Gran Serrano) (Taxas R\$ 825,00) Djalma Monteiro nº 92/104) R\$ 500,00 (Edif. Angelica) Taxas R\$ 330,00

Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área, dependência, garagem (Rua Mendonça Clarck n° (Edif. Portal da Serra) (Taxas R\$ 577,00)

Alto - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, gara- menteiras) (Taxas R\$ 410,00) 750.00 (Edif. Condor) Taxas R\$432.00

Amazônas)Taxas R\$ 294.00

Duque de Caxias nº 82/203 R\$ 650,00 (Edf. Imperial) Taxas R\$ 264,00

Várzea – 01 guarto, sala, cozinha, banheiro (Av. 810,00) Feliciano Sodré nº 648/306) R\$ 600,00 (Edif. Conde

Teresópolis) Taxas R\$ 298,00 Várzea –01 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador, garagem (Av. Delfim Moreira nº 1105/401) R\$ 700,00 (Edif. Isabela) Taxas R\$ 495,00

(Rua Duque de Caxias nº 82/208) R\$ 850,00 (Edif. Imperial)Taxas R\$261,00 Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. CASA

Helena) (Taxas R\$ 318,00) Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, depen- + IPTU e água R\$ 111,00 dência, área, garagem (Rua Cel. Silvio Lisboa da Cunha nº 400/304) R\$ 600,00 (Edif. Maison Fenia) CONJUGADO (Taxas R\$395,00)

Alberto Torres nº895/207) R\$650,00 (Edif. Mearim) IMÓVEL COMERCIAL (Taxas R\$ 378,00)

Várzea – 01 guarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R\$ 580,00 (Edif. Girassol) R\$ 426,00 (Taxas R\$421,00)

Av. Feliciano

Sodré, 654, loja

em frente à Prefeitura!

www.laelimoveis.com.br

### APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS

Várzea – 02 guartos sendo 01 suíte, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, gara-1.300,00 (Edif. Ivan Soriano) (Taxas R\$ 854,00)

Internet: www.abimadm.com.br área, elevador (Rua Carmela Dutra nº 800/206 R\$ 1.100,00 (Edif. Monte Carlo) (Taxas R\$360,00)

> vador (Rua Rui Barbosa nº 645/403) R\$ 1.700,00 Agriões – 02 quartos sendo 01 suíte, sala c/ varanda, cozinha, banheiro, área, garagem, ele-

vador (Rua Carmela Dutra nº 410/207) R\$ 1.400,00 55/313) R\$ 900,00 (Edif. Las Palmas) Taxas R\$ Várzea – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro. (Rua

Dialma Monteiro nº 70/402) R\$ 650.00 (Edif. Pigem, elevador (Rua Mello Franconº 1510/203) R\$ Várzea – 02 guartos, sala c/varanda, cozinha,

banheiro, área, garagem, elevador, piscina, sau-Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. na, salão festas (Av. Feliciano Sodré nº 1221/603) Feliciano Sodré nº 1082/208) R\$ 500,00 (Edif. R\$1,400,00 (Edif. Francisco Sá) (Taxas R\$ 710,00) Agriões - 02 quartos s/ 01 suíte, sala, cozinha, Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro Rua banheiro, área, dependência, gar, elevador, piscina/sauna/salão festas (Rua Carmela Dutra nº 99/ 406) R\$ 1.600,00 (Edif. Rodrigo Cesar) (Taxas R\$

Meudon – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador (Rua Tupinambás nº 25/ 302) R\$ 550,00 (Edif. Tupinambás) (Taxas R\$ 402,00) Várzea - 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, ban heiro, área, garagem, elevador, piscina, sauna Várzea – 01 guarto, sala, cozinha, banheiro, área salão festas (Rua José Mendonça Clarck nº 40/707 - (Edif, Solar da Serra) R\$1,500.00 + taxas R\$693.00

Feliciano Sodré nº 1021/304) R\$ 500,00 (Edif. Elvira Barra do Imbuí - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área. Rua Nestor Féo nº 80/03. R\$ 550,00

Várzea – Rua Duque de Caxias nº 53/528 (Galeria Alto-01 guarto, sala, cozinha, banheiro, área (Av. Cidade Teresópolis R\$ 500,00 + taxas R\$ 230,00

> Várzea – Travessa Ranulfo Féo nº 36/205 - sala comercial (Edif. Túlio Spector) R\$750.00 + Taxas Várzea - Av. Lúcio Meira nº 350/801 - (Edif. Marco

> Central) - R\$ 1.000,00 + Taxas R\$ 530,00 Várzea – Imóvel com 33 m2. Rua Heitor de Moura Estevão nº 608 (c/giral na metade da loja). R\$ 1.500,00 + IPTUR\$ 53,00

gem, elevador. (Av. Feliciano Sodré nº 750/504 R\$ Várzea – Imóvel com 33 m2 Rua Heitor de Moura Estevão nº 604 (c/giral na metade da loja). R\$ Agriões – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 1.500,00 + IPTUR\$ 53,00



--- creci: 31.103 | 30.869

LOCAÇÃO

NA VÁRZEA - Apto de sala. 1 inverno. Pequena cozinha, Mo- BRA FRASCOS - Local Privilegiado inverno, quarto, banheiro social e quarto, sala com jardim de inverno, biliado - Ref. AVLCB-010. R\$ com infra-estrutura de 1º mundo, cozinha pequena. Próximo a feirinha banheiro social, cozinha com peq. 850,00 + taxas. Exclusividade. NA VARZEA - Apto bem arejado de lazer, muitas áreas verdes, sem 180.000,00. com sala, jd de inv., 2 gts, banh. passivo ecológico! Ref.: TEC-018 - Na VÁRZEA - Apto sala, quarto, REF AA-014. R\$ 240.000,00 social, coz., área de serv., wc, elev., R\$ 390.000,00. sem vaga de garagem - REF. AV-

036. R\$ 1.100,00 + taxas. dep. de empregada, 1 vaga de 160.000,00

1.200,00 + taxas. Edifício Feliciano Sodré, 266 - em R\$ 145.000,00 - Exclusividade! garagem. R\$ 1.350,00 + taxas. Exclusividade.



Mary Mary CASA JD. MEUDON - Tipo Condomínio. Ensolarada em local trangüilo com sala com lareira, sala de jantar, 2 quartos (suíte dupla)sendo uma com armário embutido, cozinha com armários e exaustor, área de serviço, banh. empr. comblindex. 2º piso - uma suite, 1 quarto tipo escritório, sala de TV, piso em tábu a corrida, 2 garagem uma para carro peq. e outra ampla para carro grande, aquecimento de água a gás, terreno plano com jardim a toda volta. R\$ 499.000,00 - EXCLUSIVIDADE!

CONDOMÍNIO terreno com 674,30m2 - Linda área do Alto! - REF: AA-004. R\$ armário, estacionamento na frente

## TERRENOS EM

# **APARTAMENTOS**

social, cozinha, área de serviço, a prefeitura!! - REF. AV-032. R\$ 200.000,00

qto, banheiro jardim de inverno,

AV-010. R\$ 170.000,00- Exclusivi- do Jardim Cascata. Ref: AA-011. R\$ 230.000,00; qto, banheiro, sala e jardim de CONDOMÍNIO PORTAL DO QUE- NO ALTO - APTO c/ sala, jardim de NO ALTO - Apartamento com área de serviço, área com chur-

área, cozinha ampla e banh. social, EM ARARAS - Apto, sala, 3 qtos, espaço gourmet com churrasfundos, sol da manhã e da tarde, 1 sendo 1peg, revertido, copa-cozi- queira, elevador, 2 garagens, uma vaga de garagem, 2º andar Ótimo nha, banh.social, área de serviço, delas sendo ampla para 2 veícu-NO CENTRO - Rua José Men- NA VÁRZEA - Apartamento novo, custo benefício, apto arejado, pró- com tanque externo, e área de estac. Jos. Ref. AV-024. R\$ 850.000,00. donça Clark - Ed. Sol Nascente - todo reformado, com sala, cozinha, ximo a Av. Feliciano Sodré, local REF. AA-002. R\$ 245.000,00

Apto de sala, 2 quartos, banh. quarto e banheiro social. Em frente tranquilo. REF AV-016. R\$ NA VÁRZEA - aPTO. Apto bem NO ALTO - APTO Sala, jardim de no, 2 qts, banh. social, cozinha, área Albuquerque - Ambiente trangaragem - REF. AVLsol-2Q. R\$ NA VÁRZEA - Apto com sala, 1 inverno, quarto, banheiro social co- de serviço, wc, elevador. Sem vaga quilo, Com sala, 2 quartos (suíte zinha e pequena. Próxima a feirinha de garagem. REF. AV-036. R\$ Canadense), lavabo, cozinha, des-SALA COMERCIAL no Cond. do coz. OPORTUNIDADE -REF. AV 622. do Alto! - REF: AA-010. R\$ 320.000,00.

frente ao McDonalds, 1 vaga de NA VÁRZEA - Apto com sala, 1 NO ALTO - Apto Sala, Quarto, co- pla, sala de jantar, 2 quartos sendo cedor de passagem e luminárias qto, banheiro jardim de inverno, zinha, banheiro comestacionamen- duas suítes, cozinha ampla c/ar- instaladas) Ref. CCAlb. A partir de coz. amer . OPORTUNIDADE -REF. to. Excelente localização na entrada mários, banheiro de empregada, R\$ 299.000,00.

e-mail: laelimoveis@terra.com.br

do prédio Localização privilegiada.

arejado com sala, jardim de inver- CASA EM CONDOMÍNIO

NA VÁRZEA - Cobertura sala am- espaço gourmet. (já com aque-

com vista para o Dedo de Deus. Área de lazer com sala de jogos, sala de musculação, bar e salão de festas, banheiros feminino e masculino, 1 vaga de garagem e 2 elevadores, Oportunidade! Ref. AV-002. R\$ 650.000,00

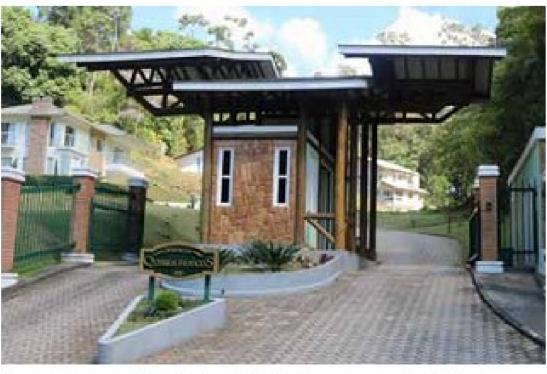
área de serviço, ótimo terraço

NA VÁRZEA - Excelente apto. com sala ampla em dois ambientes, varanda na sala, cozinha ampla com armários, três quartos, sendo dois suítes, banheiro social, banheiro de empregada, rasqueira, (dois aquecedores). Possui salão de festas, salão de jogos, sala de musculação, sauna seca e sauna a vapor, piscina, sala de repouso próximo à piscina,

pensa, área de serviço, 1 vaga,



Alugo APARTAMENTO NO CENTRO - Rua José Mendonça Clark - Edifício Sol Nascente - Apto de sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área, 1 vaga de garagem, Ref.AVLsol-1Q - R\$ 790,00 + taxas.



Vendo terrenos no Condomínio PORTAL DO QUEBRA

FRASCOS - Local Privilegiado com infra-estrutura de Primeiro Mundo, terrenos com medidas a partir de 450m2 com (15 x 30) Linda área de lazer, muitas áreas verdes, sem passivo ecológico! A PARTIR de R\$ 335.000,00 - CONDIÇÕES ESPECIAIS: EN-TRADA E SALDO EM 12X SEM JUROS - CONSULTE!

O DIÁRIO SEXTA-FEIRA, 3 DE SETEMBRO DE 2021 PÁGINA 7



Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317 Telefones de contato: 2742-8896, 2643-1372, 99587-5744 (Vivo)

**COBERTURA**. Quar- cozinha, banheiro – R\$ to com armário em- 500,00 + taxas (Henry Sta. Teresa) butido, sala, cozinha 108) com armários, ba- APTO. CENTRO: qto, mezanino e banheinheiro, varanda, garagem, churrasqueira, piscina, sauna, salão de festas - R\$ APTO. ERMITAGE: 02 (Shopping Várzea -1.500,00 + Taxas. quartos, sala, cozinha, térreo)

(Amadeus Cob.02) CASA TIJUCA: 03 quartos sendo 01 suite, sala de estar e de jantar, cozinha, copa, banheiro social, garagem, salão de festas, lavanderia – R\$ | 97377-6513 4.500,00 aluguel + IPTU (Rua Yeda Rosa) APTO. ALTO: quarto, sala, cozinha, banheiro, garagem – em frente à Faculdade – R\$ 800,00 + taxas (H.Azul 307)

APTO. AGRIÕES: apto. 01 quarto, sala,

banheiro, área serviço, varanda e vaga garagem - R\$ 900,00 + taxas (Apa 503.B) ALUGO LOJA EM SHOPPING: - excelente para salão de cabeleireiro ou escritório - R\$ 1.500,00 · taxas (Francisco Sá 204)

SALA COMERCIAL 02 salas, recepção, 02 banheiros e área – R\$ 1.000,00 + água eluz (em frente a Matriz

LOJA- sala com sala, cozinha, banheiro ro, 33,26 m2 - R\$ R\$ 500,00 + taxas 1.600,00 sem vaga de garagem, + taxas

**VENDAS** 

CASA EM ALBUQUERQUE com 04 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, quarto de guardados, garagem, uma linda vista com muito sol. Pomar, Jardim. Vista indevassável. O proprietário tem interesse em imóvel em Pedra de Guaratiba. R\$ 550.00,00 - Tel.

CASA A VENDA NO INTERIOR - Condomínio Retiro da Serra, apenas 20 min da cidade. Composta de 03 quartos sendo 1 suíte, sala de jantar sala de estar, mezanino copa, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, garagem, piscina, salão de jogos, horta, 1 an exo com 1 quarto e 1 banheiro, varandão e churr. Condomínio com piscina natural, muita área verde para caminhadas, passeios, segurança, e tranquilidade! Aceito permuta por terreno em Teresópolis, permuta por casa na cidade, aberto a propostas. R\$ 440.000,00. Tel.: 97377-6513.



Av. Lúcio Meira, 136 Tels.: 9213-9572/2742-5861/2742-4560

VENDA DE APARTAMENTOS

Localizado no bairro Várzea (centro), de frente, vista livre, comrevertido, cozinha, área de serviço. Possui, espaço gourmet, pisci- diferenciada, composta de salão 3 ambs com lareira, 3 qtos, suite, na, saunas, salão de festas e jogos. Fica em um condomínio fechado, demais dependências, tudo isto bem pertinho de todo comércio da com portaria 24 horas, comprove, somente!!! RS 350.000,00 A-209 região, Pizzaria Manjericão, comprove casa com valor abaixo do Confortável e diferenciado no bairro Agriões ao lado do Grenn mercado, podendo chegara RS 2.000.000,00 com algumas melhorias, Fruit e melhores restaurantes e afins da região, em prédio com total agende uma visita! RS 1.350.000,00 C-213 infraestrutura moderna, composto de, 2 quantos sendo 1 suite com Tijuca Ampla Residência Clara e Arejada Varanda Sala 3 Ambienarmários e um dependência com banheiro, cozinha totalmente plane- tes 4 Quantos sendo 3 Suites com Varandas Banheira de Hidromasjada nova, área de serviço, 2 elevadores, garagem ampla, possui área sagem Armários Embutidos Banheiro Social Copa Cozinha Área de de fitness, espaço gourmet, espaço jardinado, parquinho, salão para Serviço 2 Garagens independentes para 2 carros cada automatizadas festas e eventos, salão jogos, sala de TV, ligue e agende sua visita Poço Artesiano RS 850.000,00 C-207 comprove só RS 365.000,00 A-210 Apartamento de 110m2, localizado no bairro de Agriões ao lado Terreno com 1.200m<sup>3</sup> Excelente Topografia com 20m de Frente do melhor hortifrúti do estado do Rio de Janeiro, Grenn Fruit, além Próximo a todo Comércio de Vargem Grande. Lugar muito aprazivel.

garagem, comprove RS 620,000,00 A-211

salão com varandão 2 quartos sendo 1 suite, todos com armários, 2 banhs, copa cozinha, suite de dependência completa, área de serviço, possui área de fitness, espaço gourmet, playground, espaço para festas, elevadores, 2 vagas de garagem. R\$ 680.000,00 A-203

Casa em condomínio localizada no Parque São Luiz, com 3 gtos sendo I suite e 2 banheiros, copa cozinha ampla área de serviço, possui espaço gourmet. Encontra-se na privacidade de um condominio fechado, com uma vista cinematográfica de toda cidade, localpara quem costa de tranquilidade, sossego, tudo isto praticamente dentro da cidade (Estuda troca e aceita carro) RS 320.000,00 C-202 A casa está localizado a 5 minutos do centro, próxima de todo comercio da região e afins, composta de sala em 2 ambientes comvarandão, 3 quartos I suite copa cozinha, banh. social, ampla área coberta para lazer, lavanderia, garagem, ensolarada (aceita caminhão, carro ou imóvel de menor valor). R\$490.000,00 C-215

OPORTUNIDADE, Casa na GRANJA COMARY, totalmente linear com terreno planis-simo de 800,00M2, com jardim, arvores posto de sala, varanda 2 quartos e 2 banheiros, mais um quarto frutiferas, pisc., ofurô. Casa com arquitetura moderna e construção

VENDO TERRENO: Oportunidade" Venha Realizar seu Sonho

dos melhores restaurantes da região, como Recanto dos Pescadores (Aceita carro e parcela parte do valor) RS 90.000,00 T-203 e afins, o imóvel e composto por Salão em 2 ambientes, varandas, 2 VENDO SITIO localizado em Albuquerque, próximo de todo coquartos com armários sendo 1 suite, banheiro social, lavabo, copa mercio da região e afins, um excelente local de moradia, veraneio o u cozinha que é dificil de ver em outros apartamentos, com +/- 25 à até comercialmente, sua área de lazer inclui até quadra de tênis sem 30m2, área de serviço diferenciada, lazer, completo, elevadores e falar em piscina, sauna, área gourmet, a casa um rustico de fino acabamento, com 5 quartos, suites, salões com varandões, tudo Apartamento de frente, andar alto com vista cinematográfica, está definido em uma excelente planta construída, medindo o terreno 37 localizado no bairro mais charmoso de Terê, Alto, próximo aos mil e duzentos metros quadrados. Não percam está oportunidade, melhores restaurantes e pontos turísticos da região, composto de marque sua visita com antecedência! RS 1.400.000,00 S-201

ALUGUEL -



Rua Francisco Sá, 185 Telefones: 3642-0444

ALUGUEL - APARTAMENTOS VARZEA – prox. a Igreja Sta. Teresa – BARRA DO IMBUI – na entrada do AGRIOES – LINDO APARTAMEN sala, quarto c/armário, cozinha e banhei- espanhol - Kitnet todo reformado - quarto, TO - todo reformado-3qs(1st), salão

FAZENDINHA - aptos novos – 1º loca- cozinha, banheiro e área. R\$ 550,00. ção - quarto c/ varanda, sala, cozinha, GOLF - Alugo casa toda ampla- quarto, R\$ 800 mil banheiro e área. A partir de R\$ 650,00. sala, cozinha, banheiro, área e quinta1. R\$ ALTO - prox. ao Hospital São Jose -VARZEA – quarto c/armário, sala, cozi- 700,00.

apartamento - mobiliado - amplo - 3 da clinica de idosos- 2 qts, sala, cozinha, R\$ 850 mil. qts. (1 st), sala 2 ambientes, cozinha, banheiro e área. R\$ 700,00. .200,00 c/ taxas.

ALUGUEL - CASAS MORRO DOS PINHEIROS – quarto, R\$ 1.800,00.

banheiro. R\$ 2,300,00.

VARZEA - Sala - Recepção, sala principal, banh. e coz. R\$ 800,00 + taxas. ALTO - Loja ampla com jirau 120 m2, SÃO PEDRO - praça da ruela, loja ampla c/ cozinha e banheiro. R\$

SALAS COMERCIAIS e LOJAS

VALE PARAISO - loja ampla com jirau e banheiros. R\$ 1.000,00. SÃO PEDRO – entrada do rosário – loja ampla. R\$ 1.200,00.

sala, cozinha, banheiro, área. R\$ 500,00. VENDA

ro - prédio c/ elevador, R\$ 500,00 + cozinha, banheiro e área. R\$ 500,00. com varanda, cozinha ampla, banh. So-SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cial, dep empregada – 150 m2, 2 va gas, prédio com segurança e lazer completo-

cobertura linear - com 263m 2 - 3 quarnha, banheiro e área. R\$ 600,00+ taxas. VALE DO PARAISO - casa de vila ao tos(2 suites), salão em dois ambientes, TLJUCA - 3 quartos, sala, cozinha, lado da clinica de idosos - quarto, sala, varandão, coz. c/ arm, banheiro social, banheiro, área e estacionamento. R\$ cozinha, banheiro, área e estacionamento. dep. empregada, terraço com churrasque ira, área aberta e quatro vagas de ALTO - prox. a faculdade - excelente VALE PARAISO - casa de vila - ao lado garagem 0-cond com lazer e segurança.

QUEBRA FRASCOS-EXECELENTE banheiro, área, dep. em pregada, garagem VILA MUQUI - casa ampla com excelente CASA EM CONDOMINIO- 3 quarportaria 24 horas, piscina e sauna. R\$ localização - quarto, sala com varanda, tos(1 suite), sala em dois ambientes com cozinha, barheiro e área. R\$ 700,00. lareira, bar, cozinha a mpla com armári-ALTO - KITNET - quarto c/armário, TIJUCA - excelente casa estilo sobrado - os, dispensa, dependência de empregacozinha e banheiro. R\$ 600,00 + taxas. 2 quartos com armários sendo um com da, salão de jogos, estacionamento amvaranda, sala com varanda, cozinha com plo e condominio com lazer completo e armários, banheiro, á rea e estacionamento. segurança 24 horas – vale a pena conferir.



### COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425 heloizaimoveis@gmail.com

### APARTAMENTOS

ALTO – ED. PAX – sala, 02 APARTAMENTOS quartos, cozinha, Banheiro, va- CENTRO – EDIFÍCIO VILA randa, 02 vagas, piscina- R\$ FRANCA – (Rua Duque de 1.800,00 + taxas.

RETA - ED. GUANABARA - nha, banheiro, área, dep. de em-Sala, J. de Inverno, Quarto, Co-pregada, s/ elevador – R\$ 290 zinha, Banheiro, área, Qto Em- mil. pregada, R\$ 900,00 + taxas.

2º ANDAR – Sala, Jardim de e área – R\$ 250 mil inverno quarto, cozinha, banhei- TIJUCA – ED. IEDA 2 – Sala, ro - R\$ 850,00 + taxas.

TAUMATURGO – Sala equar- Cozinha, Banheiro, Area, Garato conjugados, cozinha, banheigem, Elevador – R\$ 380 mil. ro, R\$ 550,00 + taxas.

cozinha, banheiro, R\$ 550,00 + com 04 casas no total, Casa de

Quartos, Cozinha, Banheiro, sala cada com o valor de R\$ 580 área de Serviço – R\$ 1.700,00 mil. + taxas.

ED. PERSON – Sala, copa, ba- empregada, escritório, Churrasnheiro, elevador – R\$ 1.000,00 queira, casa de caseiros, Jardim, + taxas.

# VENDAS

Caxias) Sala, 02 quartos, cozi-

AGRIÕES: ED. GUARANY CENTRO-ED. IMPERIAL - sala, quarto, cozinha, banheiro

Varanda, 02 Quartos (1 suíte),

BARRA DO IMBUÍ – OPOR-BARRA – BNH – sala, quarto, TUNIDADE - Vendo imóvel frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com CASA - CENTRO - RUA 02 quartos, cozinha, banheiro e CHAVES FARIA - Sala, 02 área e ainda 02 casas de quarto e

ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 COMERCIAL - CENTRO - suíte), copa, cozinha, dep. De etc. R\$ 1.400.000,00.

# MOACYRDEOLIVEIRAPINTO

R\$ 450,00.

CORRETOR DE IMÓVEIS - creci 9284 Av. J.J. de Araújo Regadas, 210, loja A-9 Administração, venda, locação, temporada Telfax:2742-7036 e 2643-1004 e-mail: moacirimoveis@uol.com.br site: www.mpimoveis.cim.br

VENDAS - APARTAMENTOS

serviço, WC, 1 garagem, 2 elevadores, sa- gem um carro, 112m<sup>3</sup> 450 mil lão de festa, sauna, RS 590 mil estac, carro e moto RS 160 mil

gtos, c/arm, coz, c/arm, banh, c/arm, área R\$ 410 mil serviço RS 180 mil coz. banh. RS 160 mil

qtos, c/arm. banh. coz. c/arm. área serviço ra R\$ 420 mil BOM RETIRO – minha casa vida- refor- 140m²- sala, 3 suites 2 c/arm. sótão amplo 4º 113m² - sala, 2 suites c/arm. sótão 3º qto., ço infantil, portaria 24 horas RS 280 mil — mil pela CEF

emp. RS 260 mil cada gto, coz. banh. 160 mil

te ao prédio R\$ 175 mil mento carro e moto RS 190 mi

VENDAS - COBERTURAS AGRIÔES – 410m<sup>3</sup>, 2 vagas, terraço, es- to. paço goumert, salão, sala jantar, 4 qtos (2 suites) c/arm. banh. lavabo, coz. área, VENDAS-TERRENOS estuda proposta e permuta parte plo, escritório, 3 qtos (1 suite), banh. so- 25 m de frente R\$ 130 mil cada um dores, no prédio piscina, sauna, chur. sala festa RS 1.150 000 mil estuda proposta VENDA DE SÍTIOS

VENDAS - CASAS lavabo, coz. área, we, gar. 2 carros, ter. 1300,00 + taxas 660,00 duplex - sala, var. 3 qtos (2 suites) c/arm. guel a combinar

VENDA, CONSULTE-NOS

e var. coz. ampla americana, banh. social, la- 480,00 ALTO -kittinet.com.arm.emb. banh.coz. vanderia, área serviço, chur. gar. ter. 200m³, PIMENTEIRAS - sala, 2 qtos. coz. banh. piscina, sauna, chur. Iavanderia, RS 160 const. 238m3 RS 570 mil

AGRIOES - sala, varanda, 3 qtos. (1 suite c/closet) e varanda, banh. soci- qtos. coz. c/area serviço, banh. estacionasuite) c/arm. banh. social, coz. c/arm. área al, lavabo, coz. c/arm. área ampla c/chur. gara- mento carro e moto RS 1.000,00 incluido ARARAS – duplex – salito c/lar, var. 4 qtos. TAUMATURGO – cobertura linear – ARARAS - oportunidade - minha casa - (2 suites) c/arm. closet e hidro, saleta, coz. 93,00m² - sala c/lar. terraço, 2 qtos. (1 l° andar térreo – sala, 2 qtos. coz. banh. área, dep. emp., anexo para hósp. can'il, qto. suite) c/arm. banh. social, coz. c/arm. área ferramenta, gar. 2 carros, portão eletrônico, serviço, dep. emp. gar. piscinas, saunas, ARARAS - minha casa - 1º andar - sala, interfone, aquec. a gas, ter. 990m², const. chur. forno a lenha, quadra, salão de festa 2 qtos. banh., coz. área e estacionamento 2 192,00 m² + an ex os RS 680 mil c/lar. 2 suites 1 c/arm. sótilo 3º qto. lavabo, sala, 2 qtos. sendo um c/arm. emb. coz.

BARRA DO IMBUÍ - fundos - sala, 2 coz. c/arm. área, piscina, sauna, chur. estac. banh. área ampla, dep. emp. RS 900,00 + ERMITAGE - urgente- cond. triplex VALE PARAISO - sala, var. 2 qtos sen-BARRA DO IMBUÍ - bnh - sala, qto. 140,00m² - sala, 2 suites 1 c/arm. coz. c/arm. doummenor, banh. coz. c/area, gar. elevalavabo, sótão 3º qto. sala c/hidro, área servidor, gas de rua RS 800,00 + txs 460,00 BARRA DO IMBUÍ - de frente - sala, 2 co, estac. 1 carro, piscina, sauna, churrasquei-

mado - sala, 2 qtos, coz, c/área, banh. ga- qto., lavabo, coz. c/arm. área serviço, piscina, lavabo, coz, área serviço, estacionamento ragem coberta, chur. piscina, quadra, espa-sauna, chur. estac. R\$490 mil a vista ou 564 um carro e moto, piscina, sauna, chur. R\$ CENTRO - reta - ed. club turismo - sala, FAZENDINHA - salão c/lar. varandão c/ ERMITAGE - cond. duplex geminada qto, coz. banh. elevador, portaria 24 horas chur. 4 qtos ( 2 suites) c/varanda, coz. banh. 140m³ – sala, 2 suites, lavabo, coz. c/arm. salão jogos e tv c/banh. e varanda, gar. 2 área serviço, hidromassagem, sótão 3º qto, CENTRO - 2 apartamentos reformados - cartos, ter. 680,00 m² ajardinado e pomar, qua- estac. um carro e moto, piscina, sauna, chursala, 2 gtos. (1 c/arm), coz. banh. área, dep. dra esporte, portão eletrônico, interfone, rasqueira R\$ 1.500,00 + txs cond. 484,00 const. 220,00m3 RS 530 mil

GRANJA GUARANY -não legalizada (1 suite) c/arm, 2 banhs. sociais, varanda, de locação, avaliação grátis. sala, 2 qtos. coz. banh. área, garagem RS salão de jogos, chur. forno, bar, coz. de apoio, PANORAMA – sala, 2 qtos. banh. coz. banh suite hosp, academia ginastica com banh - área serviço, lavanderia, chur. gar. um ca JARDIM CASCATA - sala, var. qto., e sauna vapor, salão de festa com banh. e ro, quintal amplo R\$ 1.200,00 + txs coz. banh. área, gar. RS 200 mil depósito, canil, ganagem 5 carros coberto + JARDIM CASCATA – sala, quo. coz. estac. piscina, laguinho com água corrente de LOCAÇÕESE banh. 32m³, cabe maquinalavar, estac. fren- mina, aquecedores a gas, luz trifásica, água VENDAS COMERCIAIS PIMENTEIRAS - minha casa- sala, 2 mados, jardim, lavanderia, viveiro amplo, com banheiro, 60,00m<sup>3</sup> - R\$1.100,00 + qtos. coz. c/área serviço, banh. estaciona- oficina, casa caseiro sala, 2 qtos. coz. banh. (XS área, chur. const. Total +- 500m² a legalizar, BONSUCESSO - subida dos lúcios -RS1.500.000, estuda permutas e financiamen+ + txs

dep.emp. lavande-ria, R\$ 1.800.000 mil ARARAS/ROSÁRIO - ao lado do lar Tia 3.000,00 cada +txs somente luz ou vendo Anastácia, com 810,00m3 - RS90 mil AGRIÕES - 380m<sup>3</sup> - salão, terraço am- GOLF - 2 lotes juntos com 1.500m<sup>3</sup> cada, CENTRO - vendo sobre loja com garacial, coz. c/arm, área, dep. emp., 2º piso MANSÔES DO PAQUEQUER-VALEDA mil sala, terraçoamplo, uma garagem, 2 eleva- LUA – 2.800m² semi planos R\$ 60 mil

PRATA – linda cobertura duplex com 2 VIEIRA – "direito" a 4,600metros da estra- CENTRO – sobre loja no Shopping New vagase lazer completo no cond. – 116,00m<sup>3</sup> da – 20,3327 hectares cercado, com casa sim- Faschion RS 700,00 + txs 334,00 sala, 3 qtos. (1 suite), coz. 2 banh. área, ples de forro, casa caseiro de forro, água nas-RS 300 mil – agendar visita cod 004 cente, currais, com plantas topográficas e loja 70m<sup>3</sup> RS 1.800,00 + txs TEMOS OUTRAS COBERTURAS A confrontantes, imposto em dia - RS 800 mil CENTRO - alugo terreno 22x50 planos estuda proposta. LOCAÇÕES – APARTAMENTOS

ALBUQUERQUE – cond. green valley AGRIÕES – Ed. Kimus Dias – 78m³ - sala, 1úcio meira, a combinar -duplex nova – salão c/lar. em 2 ambien- var. 2 qtos.c/arm. banh. coz.c/arm. área. dep. CENTRO – rua Leonardo Martins, 122, tes, 4 qtos. (3 suites) c/sacadas, banh. emp.gar.um carro, elevadores, gas de rua, RS +- 100m<sup>3</sup> com 2 escritórios e 2 banheiros, 2.350,00m², const. 250,00m² RS 850 mil ALTO - kittinet c/arm. emb. .em prédio com RIO DAS OSTRAS - bairro nova cidade ALBUQUERQUE - cond. vale do sol - lazer, piscina, sauna, chur. lavanderia, alu- - vendo galpão 112,50m² em terreno de

BARRA DO IMBUÍ -bnh 4º andar, sala, 2 qtos.coz. banh. área, estacionamento um carro RS 800,00 + txs 253,00 BARRA DO IMBUÍ - fundos - sala, 2 serviço R\$ 800,00 + txs 800,00 + txs 312,00 elevador RS 500,00 + txs 223,00

qtos. c/arm. coz. c/arm. banh. c/arm. área CENTRO – sala, qto. coz. banh. área RS CENTRO - kittinet com banca de pia, CENTRO – sala, 2 qtos. coz. banh. área, dep. emp. gar. elevador RS 950,00 + txs

ARARAS - cond. duplex geminada - sala, 2 PIMENTEIRAS - minha casa - sala, 2

1.300,00 + txs. 578,00

CENTRO - Rua Djalma Monteiro - sala, PRATA - lot. Mansões do Paquequer - lin- Srs. e Sras. proprietários, estou precisanda propriedade-salão, coz. americana, 5 qtos do de casas e apts. para atender pedidos

área, garagem RS1.100,00 + txs 80,00

própria poço artesiano, campo socyate, gra- BONSUCESSO - junto a estrada - loja ter. 3 lotes com 6.247m<sup>2</sup> a remembrar, lojão com 100m2, 2banheiros R\$ 1.000,00

RS 2,000,00 + txs 980,00 LOCAÇÕES - CASAS ERMITAGE - cond. triplex geminada - ERMITAGE - cond. duplex geminada

> BONSUCESSO - vendo ou alugo no centro-2 galpões com 300,00m3 cada, banhs. escritório, água poço c/bomba RS gem - Shopping Várzea +- 43m3 RS 450 CENTRO - Sala Comercia na Lúcio Meira, 14/401 de frente, 2 elevadores, + 43m<sup>3</sup>, RS 200 mil, pronta para uso. Run Nilza Chiapeta, 677 ao lado R\$12,000,00 + iptu CENTRO - alugo terrenos no centro av. água de poço RS 1.650,00 + luz 330,00m2 RS 180 mil



cestasbasicasemais @@STMCESTASBASICAS FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP

(21) **97013-4369** 



12x DE DINHEIRO/DEBITO/PIX R\$ 99,00 R\$ 9,00

01 ÓLEO DE SOJA (900 ML)

01 CALDO (GALINHA OU CARNE)

02 GELATINAS SABORES

Desenso/Deirio/Pix 12x DE RS 19,00

RS 209,99 No CAPITAD CHESTO COLUMN

05 KG ARROZ

02 KG FEIJÃO

OT KIC TRICO

OI KC FUBÁ

03 KG AÇÜCAR

OLKG ESPAGUETE

02 KG FEIJAO

OS KIG AÇÜCAR

OI KG TRIGO

02 LATAS DE ÓLEO

OT KG ESPAGUETE

OI BISCOITO CERPHODICKED OU MASSIRIA

LINGUIÇA OU CARNE SECA axial

OT PACOTE FABINHA OU FABO FA

CAFÉ PILÃO ou SIMILAR (260g)

12 LITROS - LEITE INTEGRAL REFRI - COCA-COLA 2L

OT LATA DE SANDRINA OU SALSIONA 01 KG TRICO

OI EXTRATO DE TOMATERION CAFÉ PILÃO OU SIMILAR 10090

OT KC SAL

02 LATAS DE ÓLEO

OI PACOTE FARINHA OU FAROFA

05 KG ARROZ 01 MAIONESE (200g) 01 KG FEIJÃO PÓ DE CAFÉ (250g) 01 KG AÇÜCAR 01 KG SAL

01 FAROFA TEMP. 6600g 01 BISCOITO RECHEADO 01 KG MACARRÃO 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 01 CREME DENTAL 01 MOLHO TOMATE 02 LATAS MILHO VERDE QUERVILHA 02 SABONETES

05 KG ARROZ

O1 KG FEIJÃO

OI KG SAL

OI KG AÇÚCAR

OI KG MACARRÃO

PÓ DE CAFÉ (28/29)

сомво - м

08 KG ARROZ

02 KG FEIJÃO

02 KG AÇÚCAR

COMBO - G

R\$ 249,99 No CAMAD CHIEFTO (276.0%)

01 KG FUBÁ

02 KG SAL

01 MOLHO TOMATE

COMBO - P

**CALETOS - 2 UNIDADES** REFRI - COCA-COLA 2L OI CREME DENTAL

02 SABONETES OI LATA SARDINHA OU SALSICHA

BANDEJA - 30 OVOS

02 LATAS MILHO VERDE OU ERVILHA 01 MAIONESE (2009) 01 ÓLEO DE SOJA (MI) OT CALDO IGALINHA OU CARNED OT FAROFA TEMP. (5009) R\$ 144,99 NO CARRAGO CHEDITO (19080) 02 GELATINAS SABORES OI BISC. RECHEADO

BANDEJA - 30 OVOS **GALETOS - 2 UNIDADES** REFRI - COCA-COLA 2L 02 CREMES DENTAIS 04 SABONETES

02 BISCOITO RECHEADO 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 1.5 KG MACARRÃO 02 LATAS MILHO VERDE OU ERVILHA 02 MOLHOS TOMATE 02 ÓLEO DE SOJA 1900 MLI OI MAIONESE 1200g) 02 CALDO (CALINHA OU CARNE) PÓ DE CAFÉ (500g) 02 GELATINAS SABORES 02 FAROFA TEMP. 1500gl

GALETOS - 3 UNIDADES REFRI - COCA-COLA 2L BANDEJA - 30 OVOS

KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÉNICO OT SABÃO EM PÓ IPAGE 02 DETERGENTES LÍQ. 600+0 03 SABONETES 100(3) 01 PACOTE DE LA DE AÇOnmuni

01 CREME DENTAL ING

COMBO - GG

Омненка/Déвика/Рак

OF AMACIANTE ION OI DESINFETANTE por

12x DE R\$ 23,00

KIT BISCOITOS SORTIDOS

TO BISCOITOS RECHEADOS

OS BEBIDAS LÁCTEAS (DOME)

08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO

OZ DETERGENTES LÍQ. BOSTAN

OI PACOTE DE LA DE AÇOISSUR

OI POTE DE SABÃO PASTOSO

OI SABÃO EM PÓ oreo

OI CREME DENTAL me

O3 SABONETES 100 gp

DINHEIRO/DEBITO/PIX 12x DE R\$ 64,99 R\$ 6,00

03 KG ARROZ OI KG FEIJÃO PÓ DE CAFÉ (350) 01 FAROFA TEMP. BOOST

01 KG AÇÚCAR 01 KG SAL OI MACARRÃO (SXXI) OI KG FUBÁ

01 MOLHO TOMATE (940g) 01 ÓLEO DE SOJA (900 ML) OT CALDO (GALINHA OU CARNE)

01 BISCOITO RECHEADO 01 CREME DENTAL 02 SABONETES

DINHEIRO/DEBITO/PIX 12X DE

R\$ 239,00 R\$ 21,00 CAREAG CHEDITO (2852,00).

KIT 1

05 KG ARROZ 02 KG FEIJÃO 02 LATAS DE ÓLEO 01 CALDO DE GALINHA OU CARNE 05 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 KG TRIGO

BANDEJA - 30 OVOS 12 LITROS - LEITE INTEGRAL KIT BISCOITOS SORTIDOS 01 KG ESPAGUETE 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS (2009)

OI LATA DE SARDINHA OU SALSIONA KIT LIMPEZA 01 EXTRATO DE TOMATES4001 OB ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO OI SABÃO EM PÓ KT ROIL 02 DETERGENTES LÍQ. (500 mi) 03 SABONETES (90 g) OI PACOTE DE LA DE AÇO (DA UN) OI CREME DENTAL (70 s) OT POTE DE SABÃO PASTOSO OI AMACIANTE (020

CAFÉ (250g)

10 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO

05 KG AÇÜCAR

01 KG SAL

01 KG TRIGO

01 KG FUBA

01 KG ESPAGUETE

LINCUIÇA OU CARNE SECA 2008

CAFÉ PILÃO ou SIMILAR 6009 OT LATA DE MILHO VERDE OU ERVILHA

03 LATAS DE ÓLEO

12x DE DINHEIRO/DEBITO/PIX R\$ 28,00

OI TABLETE GOIABADA 01 CALDO DE GALINHA 01 PACOTE FARINHA OU FARCEA OI BISCOITO RECHEADO OI ROSQUINHA axis OI GARRAFA DE SUCO 02 PACOTES DE MACARRADIonui

OR POLOS DE PAPEL HIGIÉNICO OI CAIXA DE SABÃO EM PÓ (11)

OI EXTRATO DE TOMATE prop OI POTE DE TEMPERO OI MIOJO

OI DESINFETANTE 1020

OI LATA DE SARDINHA OU SALS CHA

KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS O3 BEBIDAS LÁCTEAS DOOM

OZ DETERGENTES LÍQ. (XXXVIII)

O3 SABONETESono OI PACOTE DE LÀ DE AÇO xxxx OI CREME DENTAL row OI POTE SABÃO PASTOSO

12 LITROS - LEITE INTEGRAL OI DESINFETANTE HOSE 12x DE DINHEIRO/DEBITO/PIX

R\$ 366,00 R\$ 33,00

KIT 4 15 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 04 LATAS DE ÓLEO 05 KG AÇÚCAR OT KG SAL

OT KG TRIGO OT PACOTE FARINHA OU FAROFA OT KG FUBA OI KC ESPACUETE OI PACOTE DE MACARRÃO 6000 OI POTE DE TEMPERO LINGUIÇA OU CARNE SECA 1400µ 02 MIOJOS CAFÉ PILÃO OU SIMILAR poor BANDEJA - 30 OVOS

OT LATA MILHO VERDE OU ERVILHA KIT BISCOITOS SORTIDOS OT LATA SARDINHA OU SALSICHA 01 EXTRATO DE TOMATE (NAIGE CO BISC. CHEAN CHACKEDOU MAKENA. 0) TABLETE GOIABADA 01 MAIONESE (SYON) OI LEITE PÓ NINHO MANA Ol ACHOCOLATADO :www

10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS pooms KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÉNICO OT CALXA DE SABÃO EM PÓ (MA) 02 DETERGENTES LÍQ. (SOCIAL) 03 SABONETES 1000

OT GARRAFA DE SUCO

O) PACOTE DE LA DE AÇO (Olun) 01 CREME DENTAL (1998) 01 POTE SABÃO PASTOSO OT AMACIANTE HIST

12 LITROS - LEITE INTEGRAL 01 DESINFETANTE ISSI DINHEIRO/DÉBITO/PIX 12x DE R\$ 16,00 RS 165,00 No CARTÃO CRÉDITO (192,04).

05 KG ARROZ

02 KG FEIJÃO 02 LATAS DE ÓLEO CAFÉ PILÃO ou SIMILAR (500g) 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA OI LATA DE SARDINHA OU SALSIDHA 01 KG TRIGO OI KG FUBÁ CAFÉ PILÃO OU SIMILAR ISOOU OI LATA DE SARDINHA OU SALSICHA OI EXTRATO DE TOMATE DANS 03 KG AÇÜCAR OT KG SAL OI PACOTE DE MACARRÃO

01 PACOTE DE MACARRÃO(1500g) OT BISCOITO CREAM CRACKER OU MAISENA LINGUIÇA OU CARNE SECA (200g)

KIT LIMPEZA OB ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 SABÃO EM PÓ (Gleg) 02 DETERGENTES LÍQ. (500mg) 03 SABONETES (20g) OI PACOTE DE LA DE AÇO(04UN) 01 EXTRATO DE TOMATE (Subg) 01 CREME DENTAL (70g) 01 KG ESPAGUETE

OT ROSQUINHA (2009)

KIT 8

IO KG ARROZ

04 KG FEIJÃO

05 KG AÇÜCAR

01 KG FUBÁ

03 LATAS DE ÓLEO

01 KC FARINHA OU FAROF

OI KG FUBA
OI LATA SARDINHA OU SALSICHA
OI POTE DE TEMPERO

DINHEIRO/DEBITO/PIX 12x DE R\$ 22,00 R\$ 235,00 No CAREAG CREDITO G64,90.

O) EXTRATO DE TOMATE (340g)
O) KG ESPAGUETE OI PACOTE DE MACARRÃO (SEO) OT TABLETE GOIABADA

OI LATA MILHO VERDE OU ERVILHA OI CREME DENTAL 1796 OT BISCOITO CHEMIC BACKER OU MAISENA OT SABÃO EM PÓ (OTAG)

LINGUIÇA OU CARNE SECA (2004) 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO OI PACOTE DE LA DE AÇO (SELIO) 02 DETERGENTES LÍQ. (500 mi)

Av. Delfim Moreira, 1.231 \*Promoções válidas até durarem nossos estoques. ENTREGAS - CONSULTAR TAXA



Faça-nos uma visita, para juntos idealizarmos seus sonhos!

Av. Feliciano Sodré, 864 – loja 1 – Várzea Ou entre em contato: 2641-9523 | 984249897